

2023년 1분기 창원지역 경제동향

2023. 6

창원상공회의소

Contents

I. 조사개요	1
II. 2023년 1분기 창원지역 경제동향	
1. 투자	3
2. 소비	4
3. 수출입 실적 및 무역수지	5
4. 인구	6
5. 창업/고용	7
6. 산업단지	9
7. 항만/항공 물동량	12
8. 부동산	16
9. 금융	17

I. 조사개요

1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 투 자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도
- 소 비 : 국토교통부, 한국무역협회
- 인 구 : 창원시, 통계청
- 창 업/고 용 : 중소벤처기업부, 통계청, 고용노동부
- 수 출 입 : 한국무역협회
- 산업단지현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만/항공 물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국항공협회, 한국무역협회
- 부 동 산 : 한국부동산원, 국토교통부
- 금 용 : 한국은행 경남본부

3. 조사기간

- 2023년 6월 19일 ~ 6월 27일

II. 2023년 1분기 창원시 경제동향

○ 2022년 1분기 대비 2023년 1분기 실적

산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	자본재 수입액 (천불)	건축 사용승인 (㎡)	공업용 (㎡)	상업용 (㎡)	중소기업 운전자금 대출(억원)	중소기업 시설자금 대출(억원)
	34,366 ▼19.0%	279,950 ▼4.7%	119,034 ▼40.5%	80,404 ▲132.6%	48,992 ▼23.6%	140,478 ▲2.6%	93,689 ▲6.1%

수출입 · 항만 항공 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,814 ▲7.4%	1,504 ▲0.6%	3,311 ▲10.8%	8,398 ▲3.0%	7,103 ▲4.7%	255 ▼18.2%	146 ▲9.9%

창업 및 고용	경제활동 인구 (천명)	취업자 (천명)	실업자 (천명)	비경제활동 인구 (천명)	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)
	550.1 ▲2.1%	529.9 ▲2.3%	20.1 ▼3.4%	329.7 ▼4.4%	62.5 ▲1.5%p	60.2 ▲1.6%p	3.7 ▼0.2%p
	고용보험 피보험자 수 (천명)	제조업	서비스업	건설업	기타	사업장 수	벤처기업 수
267.1 ▲1.4%	110.0 ▲1.3%	143.4 ▲2.7%	10.4 ▲1.9%	3.3 ▲0.2%	42,822 ▲3.5%	420 ▼20.0%	

부 동 산	토지 가격지수 (2022.10=100)	주거용	상업용	공업용	주택매매 가격지수 (2021.6=100)	아파트 가격지수	아파트매매 대비 전세가격
	100.049 ▲1.4%	99.229 ▼0.3%	99.506 ▲0.2%	100.953 ▲3.6%	98.569 ▼8.1%	97.944 ▼10.6%	77.8 ▲3.7%p

금융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전을 (회)
	261,993 ▲4.3%	62,635 ▼3.6%	199,357 ▲7.1%	404,790 ▲4.2%	393,670 ▲4.5%	11,120 ▼5.4%	144.4 ▼0.8%p	0.53 ▼0.07%p	3.5 ▲0.2회

1. 투자

- 1분기 공작기계류 수입 3,437만 불, 전년동기대비 19.0% 감소
- 자본재 수입 2억 7,995만 불, 전년동기대비 4.7% 감소

〔창원시 자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2020	2021	2022				2023
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q
공작기계류 수입 (전년동기대비, %)	34,986 (-47.6)	45,602 (30.3)	42,408 (-7.0)	46,135 (21.4)	36,133 (-26.3)	30,709 (-35.9)	34,366 (-19.0)
자본재 수입 (전년동기대비, %)	289,441 (-14.9)	344,345 (19.0)	283,285 (-17.7)	267,675 (-13.9)	303,792 (11.3)	313,948 (-5.5)	279,950 (-4.7)

※ 자료 : 한국무역협회

- 1분기 창원시 건축허가면적은 119,034m²으로 전년동기대비 40.5% 감소
- 용도별 건축허가 면적에서 공업용(+132.6%)은 전년동기대비 증가, 주거용(-51.5%), 상업용(-23.6%), 기타(-61.9%)는 감소,

〔창원시 건축사용승인 현황〕

(단위 : 동수, m²)

		2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
		1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
계	동수	382	418	378	570	428	366	144	-61.9%
	면적	170,683	302,154	200,068	763,121	524,960	250,275	119,034	-40.5%
주거용	동수	80	116	91	174	113	87	41	-54.9%
	면적	14,617	19,394	12,507	365,081	174,238	15,568	6,067	-51.5%
상업용	동수	174	196	159	234	195	182	56	-64.8%
	면적	85,005	84,782	64,150	97,701	127,276	111,944	48,992	-23.6%
공업용	동수	53	38	39	32	55	35	31	-20.5%
	면적	36,520	141,738	34,567	23,840	86,200	36,073	80,404	132.6%
기타	동수	75	68	81	130	65	62	16	-80.2%
	면적	34,541	56,240	85,575	276,499	137,246	86,690	32,564	-61.9%

※ 자료 : 창원시

※ 2023년 1분기부터 건축허가현황에서 건축사용승인 현황으로 데이터 변경

○ 1분기 외국인 직접투자(신고기준)는 6건으로, 전년동기대비 3건 증가

〔창원시 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
투자액	3,209	23,089	1,632	0	163,206	182,636	6,380	290.9%
건수	5	2	3	0	3	4	6	3

※ 자료 : 경상남도 투자유치지원단

2. 소비

○ 1분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 655,473대, 전년동기대비 5.1% 증가

〔창원시 분기별 자동차 등록 수〕

(단위 : 대, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
계	567,184	603,811	623,745	629,256	636,150	650,614	655,473	5.1%
관용	1,800	1,786	1,809	1,838	1,844	1,888	1,853	2.4%
자가용	529,450	542,106	556,378	561,381	566,695	574,070	579,809	4.2%
영업용	35,934	59,919	65,558	66,037	67,611	74,656	73,811	12.6%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

○ 1분기 소비재 수입 4,569만 불, 전년동기대비 24.5% 감소

〔창원시 소비재 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
소비재 수입	42,096	50,567	59,524	60,425	56,351	48,831	45,693	-24.5%

※ 자료 : 한국무역협회

3. 수출입 실적 및 무역수지¹⁾

- 1분기 창원시 수출은 48억 1,423만 불(전년동기대비 +7.4%), 수입은 15억 359만 불(+0.6%)
- 무역수지 흑자액은 33억 1,066만 불(+10.8%), 총교역액은 63억 1,784만 불(+5.7%)

(창원시 수출입, 무역수지 흑자액)

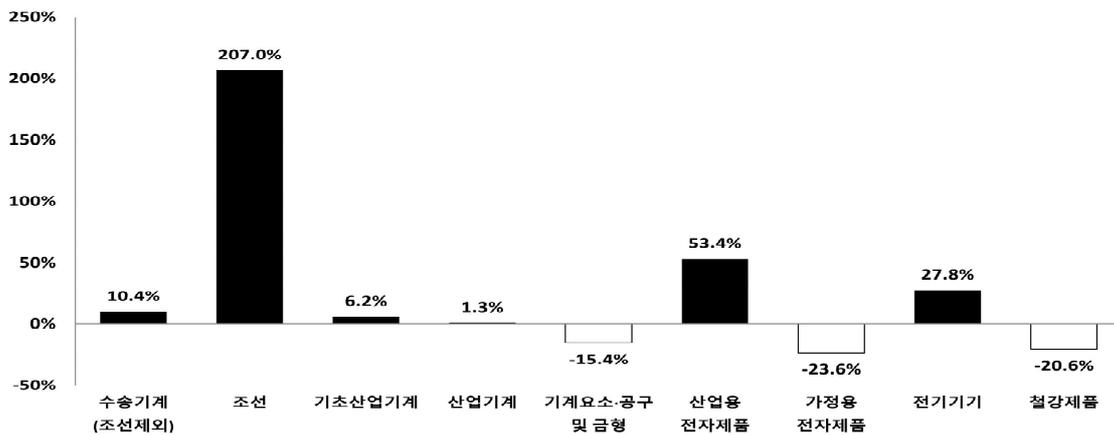
(단위 : 천불, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
수출	3,745,059	4,169,812	4,481,189	4,421,609	4,030,819	4,540,370	4,814,250	7.4
수입	1,346,782	1,418,254	1,493,928	1,515,829	1,415,792	1,458,538	1,503,591	0.6
무역수지 흑자액	2,398,277	2,751,558	2,987,261	2,905,780	2,615,027	3,081,832	3,310,659	10.8
총교역액	5,091,841	5,588,066	5,975,117	5,937,438	5,446,611	5,998,908	6,317,841	5.7

※ 자료 : 한국무역협회

- 전년동기대비 산업별 수출액 실적이 증가한 분야는 조선(+207.0%), 산업용 전자제품(+53.4%), 전자기기(+27.8%), 수송기계(+10.4%), 기초산업기계(+6.2%), 산업기계(+1.3%)
- 수출액이 감소한 분야는 가정용 전자제품(-23.6%), 철강제품(-20.6%), 기계요소·공구 및 금형(-15.4%)

(창원시 산업별 수출 증감)



※ 자료 : 한국무역협회

1) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 수출신고서 상 제조자의 사업장 소재지의 우편번호를 기준으로 작성, 수입통계는 수입신고서 상 납세의무자의 소재지 우편번호를 기준으로 작성

4. 인구

- 1분기 창원시 인구 103만 2,022명, 전년 대비 0.9% 감소
- 전 연령대별 인구 감소하는 가운데, 60세 이상 인구만 4.9% 증가

〔창원시 인구 현황〕

(단위 : 명, %)

구 분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
인 구	1,057,032	1,048,231	1,041,746	1,039,722	1,037,234	1,035,475	1,032,022	-0.9
내국인	1,042,260	1,034,977	1,028,875	1,026,749	1,023,777	1,021,487	1,017,273	-1.1
0~19	188,970	180,946	174,584	173,150	171,650	170,555	168,296	-3.6
20~29	132,557	128,613	123,129	121,647	119,786	117,757	115,224	-6.4
30~39	138,260	132,824	128,392	127,662	126,764	125,193	123,935	-3.5
40~49	169,841	167,124	165,866	165,762	165,218	164,760	163,661	-1.3
50~59	188,379	185,570	184,146	183,406	182,331	181,526	180,926	-1.7
60~	224,253	239,900	252,758	255,122	258,028	261,696	265,231	4.9
외국인	14,772	13,254	12,871	12,973	13,457	13,988	14,749	14.6

※ 창원시

- 1분기 창원시 전입인구 2만 5,534명, 전출인구는 2만 9,253명으로 3,719명 순유출

〔창원시 인구 전출입〕

(단위 : 명, %)

구 분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 입	36,298	36,298	31,308	26,440	22,214	21,310	25,534	-26.7%
경남도내 → 창원시	5,976	5,976	5,349	3,971	3,375	3,178	4,693	-25.6%
타시·도 → 창원시	9,246	9,246	8,211	5,930	5,796	5,640	7,984	-17.1%
전 출	38,049	38,049	34,669	27,994	24,199	23,184	29,253	-22.6%
창원시 → 경남도내	5,661	5,661	5,464	3,887	3,684	3,666	5,282	-9.2%
창원시 → 타시·도	11,312	11,312	11,457	7,568	7,472	7,026	11,114	-11.0%
순이동	-1,751	-1,751	-3,361	-1,554	-1,985	-1,874	-3,719	순유출 지속

※ 자료 : 통계청

5. 창업/고용

○ 1분기 창원시 사업장수 4만 2,822개(+3.5%), 제조업 8,255개(+1.7%)

〔창원시 사업장 수 현황〕

(단위 : 개, %)

구 분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
사업장수	44,426	41,046	41,393	42,778	42,822	43,271	42,822	3.5
제조업	8,129	8,070	8,121	8,277	8,255	8,091	8,255	1.7
비제조업	36,297	32,976	33,272	34,501	34,567	35,180	34,567	3.9

※ 자료 : 고용노동부

※ 고용보험 성립상태 사업장 현황만 제공

※ 사업장 성립일은 언제든 상관없으며, 해당달 말일 시점에 일괄유기 및 일괄계속 사업장을 제외한 사업장 상태가 성립중인 전체 사업장 수

○ 1분기 창원시 벤처기업 등록 수 420개로, 전년동기대비 20.0% 감소

〔창원시 벤처기업 현황〕

(단위 : 개, %)

구 분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
			1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
벤처기업 수	629	555	525	489	425	419	420	-20.0%

※ 자료 : 중소벤처기업부

※ 2021년 2월 12일부터 벤처기업 확인기간을 2년에서 3년으로 확대.

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

○ 1분기 기준 전국 업체 수 35,601개 중 제조업은 20,897개(비중 58.7%)

○ 창원시 벤처기업 수 총 420개 중 제조업은 총 338개(비중 80.5%), 제조업 비중이 전국에 비해 21.8%p 높음

창원 업종별 벤처기업 수 현황

(단위 : 개, %)

업 종	전 국		창 원	
	업체 수	비중	업체 수	비중
제 조	20,897	58.7	338	80.5
정보처리·S/W	7,771	21.8	43	10.2
연구개발서비스	1,348	3.8	2	0.5
농·어·임광업	150	0.4	1	0.2
도소매	1,280	3.6	4	1.0
건설·운수	745	2.1	6	1.4
기 타	3,410	9.6	26	6.2
전 체	35,601	100.0	420	100.0

※ 자료 : 중소벤처기업부

- 2022년 하반기 경제활동인구는 55만 100여 명으로 전년동기대비 2.1% 증가
- 취업자는 52만 9,900여 명으로 전년동기대비 2.3% 증가, 실업자는 2만 100여 명으로 전년동기대비 3.4% 감소
- 비경제활동인구는 32만 9,700여 명으로 전년동기대비 4.4% 감소
- 경제활동참가율은 62.5%로 전년동기대비 1.5%p 증가
고용률은 60.2%로 전년동기대비 1.6%p 증가, 실업률은 3.7%로 0.2%p 감소

〔창원시 고용 현황〕

(단위 : 천명, %)

	2019	2020	2021		2022		전년동기 대비
	하반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	
15세 인구	883.1	879.9	881.2	883.6	883.2	879.7	-0.4
경제활동인구	550.8	535.4	541.8	538.7	538.5	550.1	2.1
취업자²⁾	530.0	511.6	521.6	517.9	518.3	529.9	2.3
임금	416.6	404.6	403.4	406.7	405.0	404.8	-0.5
상용	327.5	316.2	309.4	308.8	320.0	314	1.7
임시·일용	89.0	88.4	93.9	97.9	85.1	90.8	-7.3
비임금	113.4	107.0	118.2	111.3	113.3	125.1	12.4
실업자³⁾	20.8	23.8	20.3	20.8	20.2	20.1	-3.4
비경제활동인구	332.3	344.5	339.4	344.9	344.7	329.7	-4.4
경제활동참가율(%)	62.4	60.8	61.5	61.0	61.0	62.5	1.5p
고용률(%)	60.0	58.1	59.2	58.6	58.7	60.2	1.6p
실업률(%)	3.8	4.4	3.7	3.9	3.7	3.7	-0.2p

* 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 2) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 3) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 고용보험 가입기준 1분기 창원 피보험자 수는 26만 7,102명으로 전년동기대비 2.1% 증가
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 14만 3,365명(+2.7%), 제조업 11만 1,749명(+1.3%), 건설업 1만 399명(+1.9%), 기타 3,300명(+0.2%) 순

〔창원시 업종별 고용보험 피보험자⁴⁾ 수 동향〕

(단위 : 명, %)

구분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 체	251,420	254,315	263,376	264,678	266,161	264,721	267,102	2.1
제조업	109,126	108,133	110,281	110,525	110,156	110,008	111,749	1.3
기계·장비	29,745	29,175	29,484	29,493	29,474	29,560	29,600	0.4
전기장비	15,842	16,794	17,681	18,198	17,858	17,409	18,081	2.3
자동차부품	16,753	16,976	16,834	16,935	17,150	17,166	17,830	5.9
서비스업	129,077	132,964	139,570	140,599	142,275	140,961	143,365	2.7
보건·복지	33,852	35,928	38,639	39,070	39,675	39,298	39,670	2.7
도·소매업	14,479	15,006	15,775	15,677	15,734	15,694	15,911	0.9
사업지원	14,549	13,886	14,489	14,767	15,124	15,127	15,555	7.4
건설업	9,740	9,906	10,203	10,274	10,383	10,448	10,399	1.9
기타	3,477	3,312	3,322	3,280	3,347	3,304	3,330	0.2

* 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

* 분기 말 상시(상용+임시) 근로자 기준, 일용근로자 및 임의가입 자영업자 제외

- 외국인 근로자 수 6,038명, 전년동기대비 18.9% 증가
- 비전문분야(+26.3%), 전문분야(+6.2%) 증가, 방문취업(-9.6%) 감소

〔창원시 외국인근로자 현황〕

(단위 : 명, %)

구분	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
전 체	7,024	5,492	5,077	5,028	5,179	5,544	6,038	18.9
비전문분야	4,854	3,939	3,656	3,619	3,785	4,144	4,616	26.3
전문분야	868	797	869	894	903	919	923	6.2
방문 취업	1,302	756	552	515	491	481	499	-9.6

* 자료 : 출입국관리사무소, 법무부

* 등록외국인 지역별 현황 통계자료 중 경제활동(E) 비자와 방문취업(H-2) 비자 수 추출

4) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

6. 산업단지⁵⁾

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 15개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개로 총 20개
- 20개 산업단지 중 2023년 1분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 13개이며, 조성이 진행 중인 단지는 3개, 미개발단지는 4개

(2023년 1분기 창원시 산업단지 현황)

(단위 : 천㎡, 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (1분기 누적)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,870	17,526	14,459,203	성산
	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	189,400	진해
일반	천선일반산업단지	완료	110	60	38,212	성산
	수곡일반산업단지	구성중	79	46	12,122	마산합포
	진전평암일반산업단지	완료	81	56	X	마산합포
	진북일반산업단지	완료	875	540	149,188	마산합포
	남양지구일반산업단지	완료	293	133	74,650	진해
	마천일반산업단지	완료	611	479	285,775	진해
	죽곡일반산업단지	완료	138	107	4,092	진해
	창원일반산업단지	완료	478	232	122,120	의창
	창곡일반산업단지	완료	64	36	5,649	성산
	동전일반산업단지	완료	499	221	25,120	의창
	안골일반산업단지	미개발	237	143	0	진해
	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	0	진해
	상복일반산업단지	완료	116	43	5,547	성산
	평성일반산업단지	미개발	696	270	0	마산회원
	덕산일반산업단지	미개발	250	143	0	의창
도시첨단	창원덴소첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	40,542	마산합포
자유무역	마산자유무역지역	완료	957	758	618,157	마산회원
계			45,152	22,711	16,029,777	

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'x' 표기

5) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업에 대표하는 기업체 약 4,300개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~10월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 1분기 창원국가산단 생산은 14조 4,592억 원으로 전년동기대비 16.4% 증가
- 가동업체수는 2,631개로 전년동기대비 1.0% 증가
- 제조업 가동률은 85.3%로 전년동기대비 1.3%p 증가

〔창원국가산업단지 동향〕

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
생산(억원)	96,673	105,830	124,220	127,954	125,267	138,822	144,592	16.4
수출(백만불)	2,345	2,927	3,550	3,876	3,971	4,040	4,345	22.4
입주업체수(개)	2,686	2,866	2,861	2,885	2,887	2,922	2,931	2.4
가동업체수(개)	2,494	2,572	2,606	2,620	2,612	2,631	2,631	1.0
제조업 가동률(%)	78	80	85.1	84.4	79.5	85.7	85.3	1.3p
고용(명)	123,203	118,412	122,547	122,879	117,228	116,761	117,239	12.5

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 가동률, 고용은 분기 말 기준임.

- 1분기 업종별 생산실적은 석유·화학(+68.6%), 운송장비(+36.2%), 음식료(+34.7%) 기계(+16.0%), 전기·전자(+15.5%) 등의 업종이 증가, 철강(-12.1%), 기타(-26.2%)는 감소
- 업종별 고용실적은 전년동기대비 석유·화학(+22.8%), 음식료(+17.2%), 운송장비(+6.8%), 전기·전자(+4.0%) 등의 업종이 증가하였고, 철강(-4.3%) 업종은 감소

〔창원국가산업단지 업종별 현황〕

(단위 : %)

	입주업체(개)		가동업체(개)		생산(억원)		수출(백만불)		고용(명)	
기계	1,525	(0.9)	1,455	(0.0)	52,825	(16.0)	2,003	(53.3)	56,424	(-14.4)
운송장비	245	(0.4)	242	(0.8)	36,748	(36.2)	712	(17.3)	16,554	(6.8)
전기·전자	577	(1.8)	544	(1.1)	36,284	(15.5)	1,279	(11.3)	29,232	(4.0)
철강	80	(1.3)	75	(0.0)	15,997	(-12.1)	342	(-29.0)	9,115	(-4.3)
음식료	8	(-11.1)	5	(-16.7)	1,561	(34.7)	4	(-5.7)	859	(17.2)
석유·화학	44	(12.8)	41	(7.9)	872	(68.6)	5	(357.2)	624	(22.8)
기타	452	(9.7)	269	(5.9)	305	(-26.2)	0	-	4,431	(95.5)
계	2,931	(0.7)	2,631	1.0)	144,592	(16.4)	4,345	(22.4)	117,239	(-4.3)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임. 기타는 비금속, 섬유·의복, 목재종이 등 포함

※ ()는 전년동기대비 증감률

- 1분기 마산자유무역지역 수출은 2억 7,400만 불로 전년동기대비 4.6% 증가
- 고용인원은 5,652명으로 전년동기대비 4.9% 증가

〔마산자유무역지역 동향〕

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비(%)
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
수출(백만불)	212	237	262	241	224	261	274	4.6
수입(백만불)	53	65	64	54	48	64	69	7.8
무역수지(백만불)	159	170	198	187	175	197	205	3.5
입주업체수(개)	117	124	126	127	127	127	127	0.8
가동업체수(개)	115	120	123	124	123	125	125	1.6
고용(명)	5,408	5,363	5,389	5,458	5,625	5,625	5,652	4.9

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원
 ※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기 말 기준임

- 1분기 창원지역 공장등록 수는 4,526개로 전년동기대비 0.1% 증가
- 지역별로 각각 성산구(+26.4%), 마산합포구(+0.8%), 진해구(+0.7%), 마산회원구(+0.2%), 전년동기대비 증가하였고, 의창구(-22.5%)는 감소

〔창원시 공장등록 현황〕

(단위 : 개, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
성산구	1,707	1,677	1,373	1,741	1,723	1,730	1,735	26.4
의창구	1,367	1,371	1,620	1,262	1,225	1,244	1,256	-22.5
마산회원구	919	896	870	870	872	870	872	0.2
마산합포구	455	386	382	383	382	384	385	0.8
진해구	324	299	276	278	280	279	278	0.7
계	4,772	4,629	4,521	4,534	4,482	4,507	4,526	0.1

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온
 ※ 대기업은 종업원 수 300인 이상 또는 대기업 집단, 그룹에 소속, 중기업은 종업원 수 50~300인, 소기업은 종업원 수 50인 미만

7. 항만/항공 물동량

- 1분기 마산항 수송물량은 총 840만 톤(용적톤)으로 전년동기대비 3.0% 증가
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 710만 톤으로 전년동기대비 4.7% 증가
- 컨테이너 물동량은 2,006TEU로 전년동기대비 39.8% 감소

(마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비
물동량 총계	6,866	8,671	8,150	7,607	7,765	8,062	8,398	3.0
(수출입 물동량)	5,819	7,600	6,787	6,393	6,476	6,746	7,103	4.7
입항	5,071	6,779	6,135	5,448	5,783	6,029	6,417	4.6
입항환적	284	411	206	248	219	307	271	31.4
출항	1,216	1,100	1,603	1,572	1,525	1,446	1,215	-24.2
출항환적	296	381	205	339	237	279	305	48.4
컨테이너 (TEU)	2,778	2,648	3,331	3,441	1,765	1,803	2,006	-39.8

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 1분기 마산항 수송물량 중, 중미(+78.6%), 동남아(+65.4%), 극동아(+37.4%), 대양주(+24.0%), 남미(+6.0%), 중동(+3.4%)은 증가, 서남아(-61.2%), 아프리카(-61.1%), 유럽(-48.0%), 북미주(-29.0%), 일본(-3.8%)은 감소

(마산항 지역별 항만이용 실적)

(단위 : 천톤, %)

지역명	2020	2021	2022				2023	전년동기
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	대비
합계	6,867	8,671	8,144	7,533	7,688	7,934	8,398	3.0
외항	5,819	7,600	6,784	6,337	6,436	6,641	7,103	4.7
일본	165	137	237	301	184	258	228	-3.8
극동아	450	757	642	509	435	840	885	37.4
동남아	1,030	1,335	764	912	579	869	1,264	65.4
서남아	79	62	49	105	35	42	19	-61.2
중동	1,663	1,829	1,890	1,545	1,703	1,335	1,954	3.4
유럽	211	796	492	416	374	389	256	-48.0
아프리카	31	203	324	219	26	41	126	-61.1
북미주	1,282	1,117	1,119	1,227	1,218	912	794	-29.0
중미	46	46	70	69	78	67	125	78.6
남미	337	219	199	83	69	89	211	6.0
대양주	526	1,100	999	952	1,737	1,799	1,239	24.0
내항	1,048	1,071	1,360	1,196	1,252	1,293	1,295	-2.5

※ 자료 : 마산지방해양수산청, PORT-MIS

- 1분기 마산항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 건설중장비(11만 4,652톤), 철강관(5만 3,157톤), 승용차(4만 6,399톤), 아연도강판(4만 2,372톤), 가열난방기(1만 8,927톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 중후판(8만 9,453톤), 고철(5만 8,014톤), 펄프(3만 8,716톤), 원목(2만 4,812톤), 과실류(1만 7,906톤) 등의 순으로 나타남

〔마산항 2023년 1분기 주요 교역품목〕

(단위 : 톤, 천불)

수출품목			수입품목			
	수출품목	중량 ⁶⁾	수출액	수입품목	중량	수입액
1	건설중장비	114,652	479,320	중후판	89,453	73,400
2	철강관	53,157	99,705	고철	58,014	29,321
3	승용차	46,399	504,168	펄프	38,716	27,983
4	아연도강판	42,372	37,300	원목	24,812	6,226
5	가열난방기	18,927	92,001	과실류	17,906	13,409
6	변압기	10,597	118,917	강반제품	14,351	8,020
7	철구조물	8,770	27,212	기타비금속광물	14,000	672
8	주철	8,701	30,044	열연강판	9,773	14,594
9	선박용 엔진 및 그 부품	8,659	56,620	선철	7,777	3,487
10	공기조절기	8,313	63,411	아연도강판	7,257	5,633
	계	320,547	1,508,698	계	282,059	182,745

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준임

- 주요 교역국가 중 수출은 중량기준 미국(7만 7,455톤), 중국(5만 4,784톤), 인도네시아(3만 6,446톤), 사우디아라비아(3만 1,153톤), 베트남(2만 71톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 일본(15만 3,134톤), 브라질(3만 8,716) 중국(3만 6,393톤), 필리핀(1만 8,535톤), 미국(1만 6,971톤) 등의 순으로 나타남

〔마산항 2023년 1분기 주요 교역국〕

(단위 : 톤, 천불)

수출국			수입국			
	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	77,455	664,901	일본	153,134	121,708
2	중국	54,784	131,901	브라질	38,716	27,983
3	인도네시아	36,446	232,666	중국	36,393	42,622
4	사우디아라비아	31,153	292,035	필리핀	18,535	13,447
5	베트남	20,071	30,661	미국	16,971	15,042
6	벨기에	19,193	92,533	베트남	14,076	1,062
7	인도(인디아)	16,148	45,335	러시아	11,452	5,537
8	러시아	13,166	117,513	독일	3,963	20,772
9	카타르	12,852	61,515	캐나다	3,448	1,143
10	UAE	11,012	61,515	네덜란드	2,344	28,591
	계	292,280	1,730,575	계	299,032	277,907

※ 자료 : 한국무역협회

6) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 1분기 진해항 수송물동량은 총 26만 톤(용적톤)으로 전년동기대비 18.2% 감소
- 총 물동량 중 수출입용 화물은 약 15만 톤으로 전년동기대비 9.9% 증가

〔진해항 항만물동량〕

(단위 : 천톤, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
물동량 총계 (수출입 물동량)	240	247	309	299	252	278	255	-18.2
입항	98	68	132	108	90	127	146	9.9
출항	194	198	266	251	208	261	235	-12.2
컨테이너 (TEU)	46	49	43	48	44	17	20	-54.5
	1,485	1,656	739	607	197	-	-	-

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 1분기 진해항 주요 교역품목 중 수출은 중량 기준 선박(6만 5,780톤), 기타비금속광물(7,500톤), 기타고무제품(5,400톤), 고철(1,610톤), 동괴및스크랩(335톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 고철(5만 6,540톤), 기타비금속광물(2만 9,468톤), 선철(2만 2,669톤) 소금(1만 5,500톤), 강반제품(3,612톤) 등의 순으로 나타남

〔진해항 2023년 1분기 주요 교역 품목〕

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	65,780	129,340	고철	56,540	24,556
2	기타비금속광물	7,500	122	기타비금속광물	29,468	1,929
3	기타고무제품	5,400	616	선철	22,669	10,640
4	고철	1,610	699	소금	15,500	1,370
5	동괴및스크랩	335	692	강반제품	3,612	1,336
6	제어용케이블	9	86	합금철	2,786	5,521
7	화장품	4	25	의약품	800	46
8	폴리에스터직물	2	31	윤활유	20	1
	계	80,640	131,611	계	131,395	45,399

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

- 주요 교역국가 중 수출은 중량기준 일본(1만 4,127톤), 싱가포르(1만 3,792톤), 인도(2,598톤), 중국(718톤) 등의 순으로 나타났고, 수입은 일본(6만 8,870톤), 호주(1만 7,968톤), 중국(1만 5,500톤), 러시아(1만 4,750톤) 등의 순으로 나타남

〔진해항 2023년 1분기 주요 교역국〕

(단위 : Kg, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	일본	14,127	1,307	일본	68,870	29,439
2	싱가포르	13,792	38,687	호주	17,968	1,390
3	인도(인디아)	2,598	910	중국	15,500	1,370
4	중국	718	822	러시아	14,750	7,141
5	베트남	11	117	베트남	11,500	538
6	대만	4	25	카자흐스탄	2,786	5,521
	계	31,250	41,868	계	131,374	45,399

※ 자료 : 한국무역협회

- 1분기 김해공항에서 처리된 수송물량은 1,312톤으로 전년동기대비 16.4% 감소
- 국제선 운항 편수는 8,559편으로 전년동기대비 10212.0% 증가, 전체 운항 편수는 13,869건으로 85.6% 증가

〔김해공항 항공물동량〕

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
국내선 화물(톤)	1,673	1,552	1,570	1,546	1,670	1,427	1,277	-18.7%
국제선 화물(톤)	3,342	0	0	0	2	3	35	-
계	5,015	1,552	1,570	1,547	1,672	1,430	1,312	-16.4%
국내선 운항(편)	4,411	5,899	7,391	7,088	6,642	5,870	5,310	-28.2%
국제선 운항(편)	9,448	26	83	232	1,991	5,433	8,559	10212.0%
계	13,859	5,925	7,474	7,320	8,633	11,303	13,869	85.6%

※ 자료 : 한국항공협회 항공정보포털시스템

※ 화물중량은 수화물과 우편물을 제외한 값이며, 메트릭톤(Metric ton)을 사용

※ 운항편은 국내선 출발, 국제선 출발+도착 기준

※ 국제선화물 중량에서 내륙환적화물 값은 제외

8. 부동산

- 1분기 창원시 토지가격지수 100.049, 전년동기대비 1.4% 상승
- 용도별로 전년동기대비 공업(+3.3%), 상업(+0.2%) 상승, 주거(-0.3%)는 감소
- 지역별로 의창구(+1.6%), 성산구(+1.3%), 진해구(+1.2%), 마산합포구(+1.2%), 마산회원구(+1.2%) 순으로 상승

〔창원시 토지가격지수〕

(2022. 10. = 100)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	95.756	96.302	98.678	99.333	99.909	100.017	100.049	1.4%
주거용	96.558	97.175	99.506	100.13	100.223	99.609	99.229	-0.3%
상업용	96.785	97.297	99.271	99.756	100.027	99.81	99.506	0.2%
공업용	95.208	94.938	97.398	98.245	99.59	100.493	100.953	3.6%
의창구	95.817	96.386	98.746	99.417	99.92	99.966	100.298	1.6%
성산구	95.613	95.974	98.677	99.328	99.912	99.998	99.981	1.3%
마산합포구	96.004	96.518	98.749	99.386	99.918	100.055	99.935	1.2%
마산회원구	95.984	96.644	98.76	99.354	99.914	100.049	99.938	1.2%
진해구	95.979	96.693	98.721	99.373	99.908	100.034	99.937	1.2%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

※ 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음

- 1분기 주택매매가격지수 98.569, 전년동기대비 8.1% 감소
- 아파트 매매가격지수 97.944, 전년동기대비 10.6% 감소
- 지역별로 전년동기대비 성산구(-11.8%), 마산회원구(-7.5%), 의창구(-7.3%), 진해구(-6.6%), 마산합포구(-5.9%) 순으로 감소

〔창원시 주택매매 가격지수〕

(2021. 6 = 100)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
종합 매매가격지수	92.200	99.090	107.268	108.625	107.726	101.226	98.569	-8.1%
(아파트 매매가격)	88.92	98.821	109.559	111.275	110.068	101.313	97.944	-10.6%
의창구	90.640	100.271	103.913	104.119	102.558	98.105	96.330	-7.3%
성산구	86.209	100.592	111.659	112.183	109.288	101.647	98.531	-11.8%
마산합포구	98.404	98.980	109.623	111.923	112.168	105.699	103.116	-5.9%
마산회원구	96.011	99.311	106.923	108.827	108.821	101.837	98.891	-7.5%
진해구	91.280	96.139	102.923	105.063	105.493	98.827	96.116	-6.6%

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

- 1분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 77.8%, 전년동기대비 3.7%p 증가
- 지역별로 전세가격 비율은 마산회원구(85.3%), 마산합포구(81.5%), 의창구(76.2%), 진해구(75.3%), 성산구(73.8%) 순

〔창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격〕

(단위 : %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
창원시	76.4	76.6	74.1	74.6	75.8	78.2	77.8	3.7p
의창구	64.8	66.9	73.1	74	76	77.5	76.2	3.1p
성산구	77.7	78.1	70.1	71	73.4	75.1	73.8	3.7p
마산합포구	81.6	81.4	78.7	78.5	78.7	81.7	81.5	2.8p
마산회원구	83.6	82.5	81	81	81.8	84.9	85.3	4.3p
진해구	74.3	73.8	71.2	71.2	71.3	74.4	75.3	4.1p

※ 자료 : 한국부동산원, 부동산통계정보시스템

9. 금융

- 1분기 창원시 예금은행 수신액은 전년동기대비 4.3% 증가한 26조 1,993억 원
- 예금은행 여신액은 전년동기대비 4.2% 증가한 40조 4,790억 원

〔창원시 예금은행 여수신〕

(단위 : 억원, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 수신	216,681	235,570	251,152	265,420	265,511	259,784	261,993	4.3
요구불예금	40,854	53,922	64,963	71,457	68,490	59,488	62,635	-3.6
저축성예금	175,827	181,648	186,189	193,962	197,022	200,296	199,357	7.1
예금은행 여신	309,417	352,451	388,492	394,410	400,293	402,983	404,790	4.2
금융자금	301,040	342,445	376,740	382,458	388,460	391,551	393,670	4.5
재정자금	8,377	10,006	11,752	11,952	11,833	11,432	11,120	-5.4

※ 자료 : 한국은행 경남본부
※ 분기 말 기준임.

- 1분기 예금은행 대출잔액 중 대기업은 2조 2,333억 원으로 전년동기대비 1.7% 감소
- 중소기업 대출잔액은 23조 4,167억 원으로 전년동기대비 3.9% 증가
- 운전자금과 시설자금 대출은 전년동기대비 각각 2.6%, 6.1% 증가

[창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원, %)

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
예금은행 총 대출	309,417	352,451	388,492	394,410	400,293	402,983	404,790	4.2
대기업 대출	15,392	18,443	22,708	23,281	23,103	22,597	22,333	-1.7
중소기업 대출	182,613	204,808	225,290	227,092	229,722	232,654	234,167	3.9
운전자금	101,673	121,012	136,955	136,227	137,352	139,086	140,478	2.6
시설자금	80,940	83,796	88,335	90,865	92,370	93,568	93,689	6.1

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 분기 말 기준임.

- 1분기 말 창원시 예대율은 144.4%로 전년동기대비 0.8%p 감소
- 요구불 예금회전율은 3.5회로 전년동기대비 0.2회 증가
- 어음교환액은 전년동기대비 28.1% 증가한 2조 1,116억 원
- 부도율은 0.53%로 전년동기대비 0.07%p 감소

[창원지역 자금사정현황]

	2020	2021	2022				2023	전년동기 대비
	1Q	1Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	
일반예금 예대율(%)	133.5	140.7	145.2	139.3	140.8	144.8	144.4	-0.8p
요구불예금 회전율(회)	3.9	3.1	3.3	2.8	2.6	3.5	3.5	0.2
어음교환액(억원)	8,202	17,091	16,485	17,768	18,847	24,035	21,116	28.1%
부도액(백만원)	2,925	2,238	9,927	7,732	822	30,385	11,137	12.2%
부도율(%)	0.36	0.13	0.6	0.44	0.04	1.26	0.53	-0.07p

※ 자료 : 한국은행 경남본부
 ※ 일반예금 예대율은 분기 말 기준임.
 ※ 어음교환액은 전자결제조정 전 금액임.