

2017년 3분기  
창원지역 경제동향

2017. 12



# Contents

---

I. 조사개요	1
II. 2017년 3분기 창원시 경제동향	2
1. 산업활동	4
2. 투자	6
3. 소비	8
4. 수출입 실적 및 무역수지	9
5. 고용	10
6. 산업단지	12
7. 항만물동량	15
8. 부동산	20
9. 금융	22
<부록 : 통계표>	24

# I. 조사개요

## 1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

## 2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 산업생산 : 창원시, 한국산업단지공단
- 산업판매 : 창원시
- 투자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남발전연구원, 한국은행 경남본부
- 소비 : 창원시, 국토교통부
- 고용 : 통계청, 고용노동부
- 수출입 : 한국무역협회
- 산업단지 현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만물동량 : 마산지방해양수산청, 부산지방해양수산청, 한국무역협회
- 부동산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금융 : 한국은행 경남본부

## 3. 조사기간

- 2016년 12월 7일 ~ 12월 21일

## II. 2017년 3분기 창원시 경제동향

- 생산지수 3분기 연속 하락, 재고지수 기준년도 이후 가장 높은 수준
  - 생산지수는 '85.3'으로 전년 동기 대비 0.4% 하락. 업종별로 기계장비(17.5%), 전기장비(14.1%), 1차금속(7.9%) 업종은 상승했지만, 전자부품·컴퓨터·영상음향통신(-40.4%), 기타운송장비(-35.3%), 자동차(-7.4%) 업종은 하락하여 전체 지수는 하락
  - 재고지수는 '183.4'로 5분기 연속 증가했으며, 전년 동기 대비 12.2% 증가
  
- 수출이 수입보다 큰 폭으로 증가해 무역수지 개선
  - 수출액 45억 1,478만 불로 전년 동기 대비 6.3% 증가, 수입액 13억 7,232만 불로 전년 동기 대비 3.1% 증가하여 총 교역액 증가
  
- 마산항·진해항 물동량 감소, 부산항신항은 물동량 증가 지속
  - 항구별 물동량 총계는 마산항 329만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 4.4% 감소, 진해항 35만 톤으로 전년 동기 대비 37.1% 감소
  - 반면, 부산항신항은 총 6,385만 톤으로 전년 동기 대비 9.5% 증가
  
- 토지가격지수는 증가세, 주택매매가격지수는 7분기 연속 하락
  - 토지가격지수는 102.354로 전년 동기 대비 2.8% 상승
  - 주택매매가격지수는 96.0으로 전년 동기 대비 3.5% 하락했으며, 7분기 연속 하락
  
- 대기업 대출 잔액은 감소세, 중소기업 대출 잔액은 증가
  - 대기업 대출 잔액은 1조 3,857억 원으로 전년 동기 대비 13.6% 감소한 반면, 중소기업 대출은 17조 4,581억 원으로 전년 동기 대비 4.0% 증가
  
- 도소매 판매지수 상승 및 자동차등록 대수 증가하며 민간소비 회복세
  - 도소매 판매지수는 105.6으로 전년 동기 대비 9.7% 상승. 업종별로 대형소매는 80.4로 전년 동기 대비 5.3% 하락했지만, 도매업 114.1(19.0%), 자동차판매 92.5(6.0%), 일반소매 99.9(2.4%)는 상승

○ 2016년 3분기 대비 2017년 3분기 실적

산업 생산	산업생산 지수 (2010=100)							산업단지생산(백억원) 창원국가 산업단지	
	전기장비	기계장비	1차 금속	기타 운송장비	자동차	전자부품 외			
	85.3	132.4	75.1	100.5	48.8	109.4	52.9	1,444	
	▼0.4%	▲14.1%	▲17.5%	▲7.9%	▼35.3%	▼7.4%	▼40.4%	▲13.2%	
산업 판매	생산품 출하지수 (2010=100)	생산품 재고지수 (2010=100)	고 용	피보험자 수	제조업	서비스업	건설업	기타	
	86.8	183.4		245,064	111,075	120,227	10,479	3,283	
	▲1.3%	▲12.2%		▲0.55%	▼1.54%	▲2.57%	▲0.39%	▲0.46%	
산업 투자	공작기계 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	공업용 (㎡)	상업용 (㎡)	외국인 직접투자 (천불)	중소기업 시설자금 대출(억원)			
	51,713	243,238	23,509	132,369	7,315	76,805			
	▼30.9%	▼82.7%	▲10.7%	▼62.3%	▼78.5%	▲6.5%			
수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,514	1,372	3,142	3,286	1,932	353	80	63,850	63,618
	▲6.3%	▲3.1%	▲7.8%	▼4.4%	▲5.2%	▼37.1%	▲12.0%	▲9.5%	▲9.7%
민간 소비	도소매 판매지수 (2010=100)	도매업	일반소매	대형소매	자동차 판매	자동차등록 (대)	자가용	관용	영업용
	105.6	114.1	99.9	80.4	92.5	557,268	520,775	1,700	34,793
	▲9.7%	▲19.0%	▲2.4%	▼5.3%	▲6.0%	▲1.5%	▲1.4%	▲4.4%	▲3.9%
부 동 산	토지 가격지수 (2016.12=100)	공업용	상업용	주거용	주택매매 가격지수 (2015.6=100)	아파트 가격지수	아파트매매가 대비 전세가격	미분양 주택 (호)	
	102.354	99.834	103.254	103.629	96.0	93.2	70.4%	5,375	
	▲2.8%	▲0.0%	▲3.8%	▲4.3%	▼3.5%	▼5.9%	▲1.6%p	▲909	
금융	예금은행 수신 (억원)	요구불 예금	저축성 예금	예금은행 여신 (억원)	금융자금	재정자금	일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전율 (회)
	205,200	40,203	164,998	310,948	304,940	6,008	142.9	0.54	2.9
	▲4.5%	▲7.8%	▲3.7%	▲3.7%	▲4.0%	▼5.8%	▼0.9%p	▲0.16%p	▲0.1회

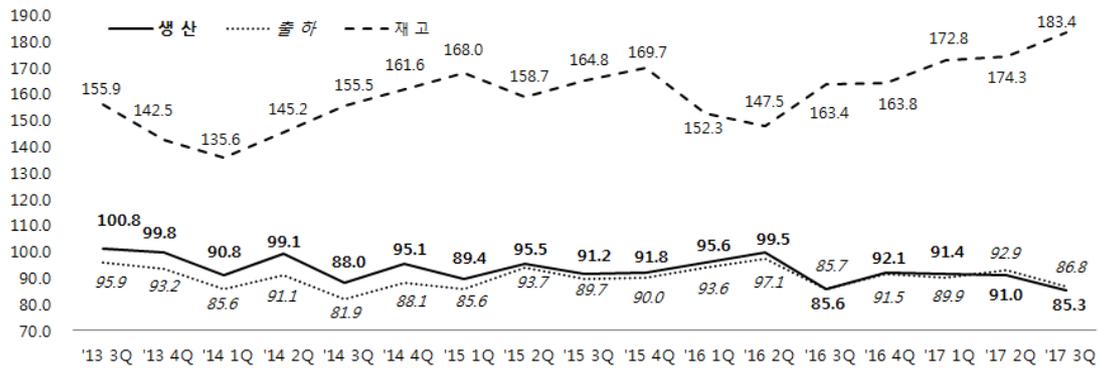
\*비교시점은 전년 동기 대비

## 1. 산업활동1)

- 산업생산지수 '85.3'으로 전년 동기 대비 0.4%, 지난 분기 대비 6.3% 하락
- 재고지수 '183.4'로 조사 기간 중 가장 높은 수준

[창원시 분기별 생산·출하·재고지수<sup>2)</sup>]

(2010 = 100)



※ 자료 : 창원시, 2017년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

- 산업생산지수는 전년 동기 대비 기계장비(17.5%), 전기장비(14.1%), 1차 금속(7.9%) 등에서 증가하였으나, 기타운송장비(-35.3%), 전자부품·컴퓨터·영상음향통신(-40.4%), 자동차(-7.4%) 등에서 감소

[생산지수 업종별 증감 내역]

증가 업종	지수	전년 동기 대비	감소 업종	지수	전년 동기 대비
기계장비	75.1	17.5%	전자부품·컴퓨터·영상음향통신	52.9	-40.4
전기장비	132.4	14.1%	기타운송장비	48.8	-35.3
1차금속	100.5	7.90%	자동차	109.4	-7.4

※ 자료 : 창원시, 2017년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

- 1) 전년동기대비 생산·출하·재고지수 업종별 증감 내역은 가중치 및 동분기기여도 순으로 작성
- 2) 창원시에서 매분기 발표하는 산업활동 동향지수는 고정된 기준시점에서 가중산술평균법으로 작성되었으며, 2010년을 기준시점으로 하고 있음.

- 산업출하지수는 전년 동기 대비 전기장비(18.6%), 기계장비(13.9%), 1차금속(9.3%) 등에서 증가하였으나, 기타운송장비(-39.6%), 전자부품·컴퓨터·영상음향통신(-37.3%), 금속가공(-11.1%) 등에서 감소

**〔출하지수 업종별 증감 내역〕**

증가 업종	지수	전년 동기 대비	감소 업종	지수	전년 동기 대비
전기장비	182.4	18.6%	기타운송장비	39.1	-39.6%
기계장비	72.0	13.9%	전자부품·컴퓨터·영상음향통신	23.0	-37.3%
1차 금속	107.0	9.3%	금속가공	77.7	-11.1%

※ 자료 : 창원시, 2017년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

- 산업재고지수는 전년 동기 대비 기타 운송장비(217.5%), 기계장비(17.6%), 전기장비(16.5%), 등에서 증가하였으나, 고무 및 플라스틱(-57.8%), 의료정밀광학(-39.3%), 자동차(-5.9%), 등에서 감소

**〔재고지수 업종별 증감 내역〕**

증가 업종	지수	전년 동기 대비	감소 업종	지수	전년 동기 대비
기타 운송장비	278.1	217.5%	고무 및 플라스틱	18.2	-57.8%
기계장비	181.5	17.6%	의료정밀광학	53.7	-39.3%
전기장비	252.8	16.5%	자동차	149.2	-5.9%

※ 자료 : 창원시, 2017년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

## 2. 투자

- 3분기 공작기계류 수입 5,171만 불, 전년 동기 대비 30.9% 감소  
자본재 수입 3억 323만 불, 전년 동기 대비 8.2% 감소

### 〔자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2016				2017		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	25,773 (-44.2)	40,615 (-14.7)	74,811 (105.2)	47,659 (6.1)	50,089 (94.3)	50,136 (23.4)	51,713 (-30.9%)
자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	306,925 (-28.4)	314,337 (-22.9)	330,219 (5.3)	301,783 (-10.8)	292,886 (-4.6)	305,204 (-2.9)	303,231 (-8.2%)

※ 자료 : 한국무역협회

- 3분기 외국인 직접투자(신고기준)는 5건, 732만 불(전년 동기 대비 78.5% 감소)  
투자업종은 창고 및 운송관련 서비스업(464만 불), 자동차 및 트레일러 제조업(182만 불), 1차 금속 제조업(50만 불) 전자부품·컴퓨터·영상·음향 및 통신장비 제조업(35만 불) 순

### 〔창원 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2016				2017			전년동기대비	전분기대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
투자액	8,106	2,177	34,062	4,681	12,266	34,428	7,315	-78.5%	-78.8%
건수	3	4	5	6	11	6	5	0	-1

※ 자료 : 경상남도·경남발전연구원

○ 3분기 창원시 건축허가면적은 243,238㎡(613동)로 전년 동기 대비 82.7%, 지난 분기 대비 55.4% 감소

공업용 건축 허가 면적은 전년 동기 대비 10.7% 증가했으나 주거용, 상업용, 기타는 각각 92.8%, 62.3%, 90.2% 감소

**〔창원지역 건축허가 현황〕**

(단위 : 동수, ㎡)

		2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
계	동수	795	643	759	169	713	613	-4.7%	-14.0%
	면적	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238	-82.7%	-55.4%
공업용	동수	335	33	65	4	327	58	75.8%	-82.3%
	면적	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509	10.7%	-89.6%
상업용	동수	289	220	237	61	234	258	17.3%	10.3%
	면적	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369	-62.3%	24.7%
주거용	동수	85	264	313	99	48	215	-18.6%	347.9%
	면적	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899	-92.8%	-52.7%
기타	동수	86	126	144	5	104	82	-34.9%	-21.2%
	면적	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461	-90.2%	-58.5%

자료 : 창원시

### 3. 소비<sup>3)</sup>

- 3분기 도·소매업 판매지수는 '105.6'으로 전년 동기 대비 9.7%, 지난 분기 대비 1.1% 상승
- 전년 동기 대비 도매업(19.0%), 자동차 및 부품 판매업(6.0%), 소매업(2.4%)은 지수가 상승하였고, 대형소매업(-5.3%)은 하락

#### [창원시 업종별 판매지수]

(2010 = 100)

	2016				2017			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
도소매 판매지수 <sup>4)</sup>	105.5	97.5	96.3	102.7	109.5	104.4	105.6	9.7%	1.1%
자동차	106.2	111.6	87.3	108.8	99.4	97.5	92.5	6.0%	-5.1%
도매업	114.4	98.3	95.9	105.2	125.7	112.8	114.1	19.0%	1.2%
소매업	97.9	95.3	97.6	99.9	97.1	98.0	99.9	2.4%	1.9%
대형소매업	88.2	83.4	84.9	88.5	80.4	79.5	80.4	-5.3%	1.1%

※ 자료 : 창원시, 2017 3/4분기 서비스업 판매동향(도·소매업부문)  
 ※ '자동차 및 부품 판매업'은 자동차, '대형 종합소매업'은 대형소매업으로 표기

- 3분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 557,268대, 전년 동기 대비 1.5%, 지난 분기 대비 변화 없음

#### [창원시 분기별 자동차 등록 수]

(단위 : 대)

	2016				2017			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 등록대수	540,126	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268	1.5%	0.0%
관용	1,616	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700	4.4%	-0.3%
자가용	508,670	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775	1.4%	0.1%
영업용	29,840	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793	3.9%	-1.1%

※ 자료 : 국토교통부  
 ※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

3) 소비자물가지수는 2016년 12월 개편 이후 분기별 자료를 공표하지 않아 삭제  
 4) 창원시에서 매분기 발표하는 서비스업 판매동향지수는 매분기 실시하는 서비스업 동향조사 결과를 기초로 2010년을 100으로 하여 경상지수로 작성

#### 4. 수출입 실적 및 무역수지5)

- 3분기 창원시 수출은 45억 1,478만 불(전년 동기 대비 +6.3%), 수입 13억 7,232만 불(+3.1%), 무역수지 흑자액 31억 4,246만 불(+7.8%), 총 교역액 58만 8,709만 불(+5.6%)로 교역액 증가

(창원 수출입, 무역수지 흑자액)

(단위 : 천불)

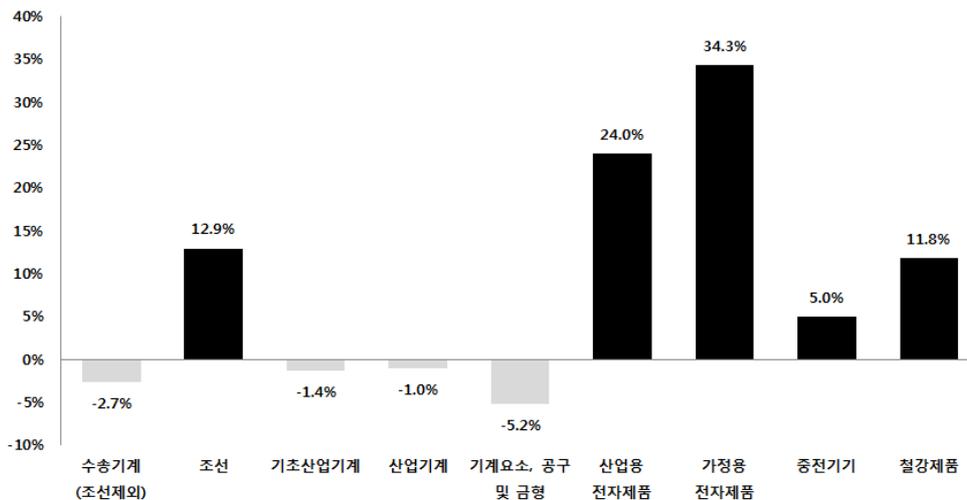
	2016				2017		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
수출	4,981,668 (15.6%)	4,521,408 (-18.2%)	4,245,442 (7.0%)	4,522,591 (16.1%)	4,396,247 (-11.8%)	4,300,546 (-4.9%)	4,514,777 (6.3%)
수입	1,301,661 (-21.8%)	1,321,614 (17.2%)	1,330,584 (-5.4%)	1,376,100 (-0.8%)	1,400,532 (7.6%)	1,369,939 (3.7%)	1,372,317 (3.1%)
무역수지 흑자액	3,680,007 (39.1%)	3,199,794 (-18.8%)	2,914,858 (14.1%)	3,146,491 (25.3%)	2,995,715 (-18.6%)	2,930,607 (-8.4%)	3,142,460 (7.8%)
총교역액	6,283,329 (5.2%)	5,843,022 (-18.0%)	5,576,026 (3.8%)	5,898,691 (11.6%)	5,796,779 (-7.7%)	5,670,485 (-3.0%)	5,887,094 (5.6%)

※ 자료 : 한국무역협회

※ ( )는 전년 동기 대비 증감

- 전년 동기 대비 산업별 수출실적은 가정용 전자제품(34.3%), 산업용 전자제품(24.0%), 조선(12.9%), 철강제품(11.8%), 충전기기(5.0%) 증가하였지만, 기계요소 및 공구(-5.2%), 수송기계(-2.7%), 기초산업기계(-1.4%), 산업기계(-1.0%)는 감소

(창원 산업별 수출 증감)



※ 자료 : 한국무역협회

5) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 관세청에서 작성하는 제조지역 지자체 통계를 기반으로 하고 있고, 수입은 수입자의 과세대상 지자체를 기준으로 작성되었음

## 5. 고용 현황

- 2017년 상반기 경제활동인구는 53만 6천명으로 전년 동기 대비 1만 3천명(2.6%) 증가  
 취업자는 51만 7천 3백명으로 전년 동기 대비 2.7% 증가, 실업자는 1만 9천 6백명으로 전년 동기 대비 1.5% 감소  
 비경제활동인구는 35만 5천명으로 전년 동기 대비 3.3% 감소
- 2017년 상반기 경제활동참가율은 60.2%로 전년 동기 대비 1.4%p 상승  
 고용률은 58.0%로 전년 동기 대비 1.4%p 상승, 실업률은 3.7%로 0.1%p 하락

### [창원지역 고용 현황]

	2014	2015		2016		2017	
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	전년동기 대비
15세 인구(천명)	886.5	888.1	888.6	890.6	891.0	891.8	0.1%
경제활동인구(천명)	517.6	528.0	524.7	523.5	526.0	536.9	2.6%
취업자(천명) <sup>6)</sup>	505.4	512.4	508.1	503.7	506.8	517.3	2.7%
실업자(천명) <sup>7)</sup>	12.2	15.6	16.6	19.9	19.2	19.6	-1.5%
비경제활동인구(천명)	368.9	360.0	363.8	367.1	365.0	354.9	-3.3%
경제활동참가율(%)	58.4	59.5	59.1	58.8	59.0	60.2	1.4%p
고용률(%)	57.0	57.7	57.2	56.6	56.9	58.0	1.4%p
실업률(%)	2.4	3.0	3.2	3.8	3.7	3.7	-0.1%p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 6) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 7) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

- 3분기 창원 피보험자 수는 245,064명으로 전년 동기 대비 0.55% 증가, 전기 대비 0.07% 감소
- 업종별 피보험자 수는 서비스업 120,227명(전년 동기 대비 2.57%), 제조업 111,075명(-1.54%), 건설업 10,479명(0.39%), 기타 3,283명(0.46%) 순

**〔창원시 업종별 피보험자<sup>8)</sup> 수 동향〕**

(단위 : 명)

	2016		2017		전년 동기 대비	전기 대비	
	3Q	4Q	1Q	2Q			
제조업	112,811	112,526	111,711	111,422	111,075	-1.54%	-0.31%
서비스업	117,210	117,507	118,189	120,136	120,227	2.57%	0.08%
건설업	10,438	10,415	10,650	10,589	10,479	0.39%	-1.04%
기타	3,268	3,331	3,260	3,096	3,283	0.46%	6.04%
계	243,727	243,779	243,810	245,243	245,064	0.55%	-0.07%

※ 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

- 10인 미만, 10인 이상 300인 미만 사업장 피보험자 수는 전년 동기 대비 각각 1.72%, 0.94% 증가했으나, 300인 이상 사업장은 1.43% 감소

**〔창원시 규모별 피보험자 수 동향〕**

(단위 : 명)

	2016		2017		전년 동기 대비	전기 대비	
	3Q	4Q	1Q	2Q			
10인 미만	58,868	59,572	58,129	59,327	59,882	1.72%	0.94%
10인 이상 300인 미만	125,094	124,616	126,249	126,499	126,271	0.94%	-0.18%
300인 이상	59,765	59,591	59,432	59,417	58,911	-1.43%	-0.85%
계	243,727	243,779	243,810	245,243	245,064	0.55%	-0.07%

※ 자료 : 고용보험DB, 고용노동부

8) 고용보험 가입자로서 계약형태가 '상용', '계약직'인 근로자로 소정근로시간이 월 60시간(주15시간) 미만인자, 국가·지방공무원법에 따른 공무원, 사립학교교직원연금법 적용을 받는 자 등은 적용되지 않음

## 6. 산업단지 현황<sup>9)</sup>

- 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 13개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개 등 총 18개임
- 18개 산업단지 중 2017년 3분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 8개이며, 조성이 진행 중인 단지는 8개임  
총 45,444천m<sup>2</sup>의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,113천m<sup>2</sup>임

### (2016년 3분기 창원지역 산업단지 현황)

(단위 : 천m<sup>2</sup>, 백만원)

유형	단지명	구성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (3분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	구성중	35,435	17,312	14,441,390	성산구
국가	진해국가산업단지	구성중	3,269	1,588	74,556	진해구
국가	명지·녹산국가산업단지	완료	1,672	-	-	진해구
일반	천선일반산업단지	구성중	110	60	23,541	성산구
일반	창곡일반산업단지	구성중	64	34	-	성산구
일반	상복일반산업단지	구성중	116	43	-	성산구
일반	창원일반산업단지	완료	478	234	82,348	의창구
일반	동전일반산업단지	미개발	500	249	-	의창구
일반	수곡일반산업단지	구성중	79	47	9,521	마산합포구
일반	진전평암일반산업단지	구성중	81	56	-	마산합포구
일반	진북일반산업단지	구성중	875	540	172,215	마산합포구
일반	남양일반산업단지	완료	293	133	1,300	진해구
일반	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
일반	죽곡일반산업단지	완료	138	107	4,534	진해구
일반	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
일반	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
자유무역	마산자유무역지역	완료	957	758	-	마산회원구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	11,300	마산합포구
도시첨단	창원덴소도시첨단산업단지	완료	145	82	X	마산합포구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 'x' 표기

9) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업에 대표하는 기업체 약 4,500개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2015년 4월~8월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적임.

- 3분기 창원국가산업단지의 생산은 14조 4,414억 원으로 전년 동기 대비 13.2% 증가, 지난 분기 대비 1.5% 감소
- 가동업체 수는 2,616개로 전년 동기 대비 6.5%, 지난 분기 대비 0.5% 증가했으며, 제조업 가동률은 85.1%를 기록

**〔창원국가산업단지 동향〕**

	2016			2017			전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
생산(억원)	129,046	127,561	149,769	136,603	146,646	144,414	13.2%	-1.5%
수출(백만불)	4,372	3,861	4,594	4,171	4,439	4,601	19.2%	3.6%
입주업체수(개)	2,573	2,624	2,707	2,677	2,690	2,754	5.0%	2.4%
가동업체수(개)	2,386	2,457	2,595	2,576	2,603	2,616	6.5%	0.5%
제조업 가동률(%)	87.8	85.0	90.1	86.4	85.0	85.1	0.1%p	0.1
고용(명)	113,282	113,729	119,419	120,998	121,756	124,950	9.9%	2.6%

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 가동률, 고용은 분기말 기준임.

- 전기전자, 석유화학, 목재종이, 기계, 철강, 기타 제조업 생산액 증가  
운송장비 제조업은 감소

**〔창원국가산업단지 2017년 3분기 업종별 현황〕**

(단위 : %)

	입주업체(개)	가동업체(개)	생산(억원)	수출(백만불)	고용(명)
기계	1,655 (5.0)	1,576 (5.3)	70,017 (19.2)	2,554 (28.5)	72,724 (16.4)
전기·전자	517 (5.3)	493 (5.3)	42,879 (30.5)	1,143 (11.1)	23,280 (5.5)
운송장비	252 (1.2)	244 (1.2)	21,692 (-19.5)	707 (4.3)	21,705 (-2.5)
철강	80 (-7.0)	80 (-1.2)	6,775 (3.2)	181 (12.4)	3,810 (-1.1)
석유화학	39 (0.0)	36 (2.9)	1,367 (42.2)	3 (0.0)	1,143 (17.4)
목재종이	35 (20.7)	34 (21.4)	117 (80.0)	-	266 (20.4)
기타	38 (8.6)	33 (6.5)	1,567 (10.8)	11 (266.7)	987 (1.6)
비제조	138 (16.0)	120 (57.9)	-	-	1,035 (14.9)
계	2,754 (5.0)	2,616 (6.5)	144,414 (13.2)	4,599 (19.1)	124,950 (9.9)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 고용은 분기말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유 의복 등 포함

※ ( )는 2016년 3분기 대비 증감률

- 3분기 마산자유무역지역 수출은 3억 1,700만 불로 전년 동기 대비 4.6% 증가  
고용인원은 5,249명으로 전년 동기 대비 6.6% 감소

**〔마산자유무역지역 동향〕**

	2016			2017				
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
수출(백만불)	284	303	295	300	294	317	4.6%	7.8%
수입(백만불)	74	56	77	90	75	71	26.8%	-5.3%
무역수지(백만불)	210	247	218	209	219	246	-0.4%	12.3%
입주업체수(개)	100	103	104	106	109	109	5.8%	0.0%
가동업체수(개)	98	99	99	101	102	102	3.0%	0.0%
고용(명)	5,668	5,622	5,548	5,361	5,077	5,249	-6.6%	3.4%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기말 기준임

- 3분기 창원지역 공장등록 수는 4,709개로 전년 동기 대비 3.1% 증가  
기업규모별로 소기업(3.5%)은 증가했으나, 중기업(-2.4%)는 감소했음.  
지역별로 의창구(6.9%), 마산합포구(3.4%), 성산구(2.8%), 진해구(1.9%)는 증가했  
으나, 마산회원구(-2.0%)는 감소했음

**〔창원시 공장등록 현황〕**

(단위 : 개)

	2016		2017		전년동기 대비	전분기 대비	
	3Q	4Q	1Q	2Q			
대기업	59	58	59	60	59	0.0%	-1.7%
중기업	330	332	325	323	322	-2.4%	-0.3%
소기업	4,180	4,261	4,267	4,308	4,328	3.5%	0.5%
성산구	1,687	1,744	1,712	1,731	1,735	2.8%	0.2%
의창구	1,284	1,343	1,353	1,362	1,373	6.9%	0.8%
마산회원구	865	816	835	845	848	-2.0%	0.4%
마산합포구	416	429	433	434	430	3.4%	-0.9%
진해구	317	319	318	319	323	1.9%	1.3%
계	4,569	4,651	4,651	4,691	4,709	3.1%	0.4%

※ 자료 : 한국산업단지공단, 팩토리온

## 7. 항만물동량

- 3분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 328만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 4.4%, 전 분기 대비 5.7% 감소  
총 물량 중 수출입용 화물은 193만 톤으로 전년 동기 대비 5.2%, 전 분기 대비 3.4% 증가
- 컨테이너 물동량은 4,350TEU로 전년 동기 대비 7.9% 증가, 전 분기 대비 17.8% 감소

### (마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2016				2017			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계 (수출입 물동량)	4,113 (1,869)	4,008 (2,027)	3,438 (1,837)	3,696 (1,968)	3,298 (1,676)	3,483 (1,868)	3,286 (1,932)	-4.4% (5.2%)	-5.7% (3.4%)
입항	2,437	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600	-16.9%	-14.1%
입항환적	146	223	176	177	177	215	221	25.2%	2.8%
출항	1,361	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,244	6.9%	4.6%
출항환적	169	217	173	159	214	217	222	28.2%	2.1%
컨테이너 (TEU)	3,783	4,634	4,032	3,912	3,667	5,293	4,350	7.9%	-17.8%

\* 자료 : 마산지방해양수산청

\* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 3분기 마산항 주요 교역품목 중  
수출은 건설중장비(7만 6천 톤), 해양구조물(4만 톤), 승용차(4만 톤), 가열난방기(2만 8천 톤), 철강관(2만 7천 톤) 등  
수입은 원목(4만 2천 톤), 고철(3만 6천 톤), 펄프(3만 3천 톤), 열연강판(2만 6천 톤), 중후판(2만 5천 톤) 등
- 주요 교역국가 중  
수출은 미국(7만 9천 톤), 중국(3만 9천 톤), 인도네시아(1만 8천 톤), 베트남(1만 6천 톤), 필리핀(1만 5천 톤) 등  
수입은 일본(9만 9천 톤), 브라질(3만 3천 톤), 미국(2만 5천 톤), 필리핀(2만 5천 톤), 캐나다(1만 6천 톤) 등

**〔마산항 2017년 3분기 주요 교역품목〕**

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목	중량 <sup>10)</sup>	수출액	수입품목(MTI4단위)	중량	수입액
1	건설중장비	75,942	279,992	원목	42,107	9,372
2	해양구조물	40,489	325,579	고철	35,861	13,612
3	승용차	39,918	356,377	펄프	33,049	20,169
4	가열난방기	28,025	113,059	열연강판	25,618	30,233
5	철강관	27,028	45,529	중후판	24,758	13,898
6	화학기계	19,181	75,315	과실류	24,145	17,783
7	선박용 엔진 및 그 부품	13,615	80,377	판유리	9,520	56,526
8	변압기	10,910	87,627	강반제품	8,951	3,805
9	공기조절기	6,581	39,445	기타비금속광물	6,000	261
10	철구조물	6,149	20,959	곡류	5,000	2,019
	수출총계	356,941	1,973,677	수입총계	246,948	424,734

※ 자료 : 한국무역협회  
 ※ MTI 4단위 기준

**〔마산항 2017년 3분기 주요 교역국〕**

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	79,462	534,802	일본	98,595	141,477
2	중국	39,039	138,416	브라질	33,049	20,168
3	인도네시아	18,463	49,223	미국	25,028	6,938
4	베트남	16,029	216,979	필리핀	24,988	17,833
5	필리핀	15,252	42,470	캐나다	15,792	3,959
6	일본	15,061	40,837	중국	14,366	16,432
7	오만	14,037	37,313	베트남	11,000	2,281
8	벨기에	13,442	65,943	대만	4,728	6,125
9	사우디아라비아	13,360	85,715	러시아	4,063	1,277
10	알제리	13,033	45,069	스페인	2,932	25,125
	수출총계	356,941	1,973,677	수입총계	246,948	424,734

자료 : 한국무역협회

10) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함  
 메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임

- 3분기 진해항에서 처리된 수송물량은 총 35만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 37.1% 감소, 전 분기 대비 39.3% 감소

총 물동량 중 수출입용 화물은 8만 톤으로 전년 동기 대비 12.0% 증가, 전 분기 대비 34.2% 감소

### (진해항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2016				2017			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계	756	924	561	768	509	581	353	-37.1%	-39.3%
(수출입 물동량)	(188)	(221)	(72)	(112)	(88)	(122)	(80)	12.0%	-34.2%
입항	657	808	531	750	471	526	298	-43.8%	-43.3%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	99	116	30	18	38	55	55	80.7%	-0.8%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	320	240	149	80	340	83	0	-100.0%	-100.0%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임

- 3분기 진해항 주요 교역품목 중

수출은 선박(6만 9천 톤), 기타비금속광물(5천 톤), 기타목재류(3백 톤) 등

수입은 기타비금속광물(6만 3천 톤), 과실류(1만 7천 톤), 소금(1만 6천 톤), 합금철 (2천 톤) 등

- 주요 교역국가 중

수출은 싱가포르(4만 3천 톤), 그리스(2만 2천 톤), 일본(5천 톤), 맨섬(4백 톤) 등

수입은 말레이시아(4만 7천 톤), 필리핀(1만 7천 톤), 중국(1만 6천 톤), 베트남(1만 5천 톤), 카자흐스탄(2천 톤) 등

[진해항 2017년 3분기 주요 교역 품목]

(단위 : Kg, \$)

	수출품목	중량	수출액	수입품목	중량	수입액
1	선박	68,900,000	166,520,128	기타비금속 광물	62,640,000	1,259,472
2	기타비금속 광물	5,000,000	54,032	과실류	16,838,319	13,700,626
3	기타목재류	326,815	33,361	소금	15,920,000	1,141,072
4	펌프	37,990	1,808,054	합금철	1,749,724	2,701,681
5	필름류	20,700	49,860	석유화학중 간원료	1,596,065	2,789,212
6	기타플라스 틱제품	2,370	28,496	중유	77,000	975
7	의료용기기	1,378	29,460			
8	기타산업기 계	981	26,998			
9	자동차기기	700	948,517			
10	고속도강및 초경공구	393	4,000			
	수출총계	74,291,805	169,520,047	수입총계	98,821,108	21,593,038

※ 자료 : 한국무역협회

※ MTI 4단위 기준

[진해항 2017년 3분기 주요 교역국]

(단위 : Kg, \$)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	싱가포르	43,330,074	88,648,170	말레이시아	47,350,000	558,730
2	그리스	21,505,000	44,678,818	필리핀	16,838,319	13,700,626
3	일본	4,065,000	54,032	중국	15,920,000	1,141,072
4	맨섬	349,885	33,198,190	베트남	15,290,000	700,742
5	필리핀	38,690	111,717	카자흐스탄	1,749,724	2,701,681
6	아랍에미리트 연합	1,459	2,756,571	일본	1,596,065	2,789,212
7	캐나다	981	30,024	기타국	77,000	975
8	중국	393	26,998			
9	볼리비아	323	4,000			
	수출총계	74,291,805	169,520,047	수입총계	98,821,108	21,593,038

자료 : 한국무역협회

- 3분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 총 6,385만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 9.5% 증가, 전 분기 대비 1.4% 감소  
총 물동량 중 수출입용 화물은 6,362만 톤으로 전년 동기 대비 9.7% 증가, 전 분기 대비 1.4% 감소
- 3분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,410,427TEU로 전년 동기 대비 4.2% 증가, 전 분기 대비 3.2% 감소  
부산항신항의 컨테이너 물량은 전체 물량의 98.7% 차지

**(부산항신항 항만물동량)**

(단위 : 천톤)

	2016				2017			전년 동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 화물중량 (수출입화물)	57,504 (57,153)	57,988 (57,650)	58,293 (57,975)	56,588 (56,290)	59,522 (57,359)	64,786 (64,544)	63,850 (63,618)	9.5% (9.7%)	-1.4% (-1.4%)
입항	6,824	8,276	6,869	7,060	7,749	8,376	7,435	8.2%	-11.2%
입항환적	18,230	17,673	19,155	17,270	18,045	19,641	19,456	1.6%	-0.9%
출항	14,014	13,763	13,556	14,535	14,852	16,979	15,654	15.5%	-7.8%
출항환적	18,436	18,276	18,713	17,723	18,876	19,790	21,306	13.9%	7.7%
컨테이너 (1,000TEU)	3,251	3,202	3,273	3,135	3,128	3,524	3,410	4.2%	-3.2%

※ 자료 : 부산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

## 8. 부동산

○ 3분기 창원시 토지가격지수 '102.354'(2016.12.1=100)

전년 동기 대비 2.8%, 전 분기 대비 0.8% 상승

○ 전년 동기 대비 지수상승률은 토지용도별로 주거지역, 상업지역, 공업지역 순 지역별로 의창구, 마산회원구·진해구, 마산합포구, 성산구 순

### (창원시 토지가격지수)

(2016. 12. 1 = 100)

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	99.007	99.527	100.187	100.820	101.589	102.354	2.8%	0.8%
공업	99.680	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834	0.0%	-0.5%
상업	98.561	99.455	100.210	101.032	102.054	103.254	3.8%	1.2%
주거	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629	4.3%	1.3%
의창구	98.623	99.390	100.208	100.877	101.654	102.594	3.2%	0.9%
성산구	99.267	99.594	100.148	100.429	101.040	101.727	2.1%	0.7%
마산합포구	99.026	99.550	100.183	100.902	101.608	102.308	2.8%	0.7%
마산회원구	99.039	99.573	100.186	100.888	101.858	102.658	3.1%	0.8%
진해구	99.203	99.602	100.199	101.079	101.959	102.645	3.1%	0.7%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

\* 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

○ 3분기 창원시 주택매매 가격지수 '96.0'(2015.6=100)

전년 동기 대비 3.5%, 전 분기 대비 1.6% 하락

○ 전년 동기 대비 지수하락률은 지역별로 성산구, 의창구, 진해구, 마산회원구, 마산합포구 순

### (창원시 주택매매 가격지수)

(2015. 6 = 100)

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
종합 매매가격지수	99.9	99.5	98.9	98.4	97.6	96.0	-3.5%	-1.6%
(아파트 매매가격)	99.7	99.0	98.0	97.1	95.8	93.2	-5.9%	-2.7%
의창구	100.0	99.5	99.3	99.2	98.7	96.4	-3.1%	-2.3%
성산구	100.8	100.5	99.4	97.9	96.7	93.3	-7.2%	-3.5%
마산합포구	99.9	99.4	99.1	98.8	98.3	97.6	-1.8%	-0.7%
마산회원구	99.6	99.1	98.8	98.6	97.9	97.2	-1.9%	-0.7%
진해구	99.2	98.6	97.8	97.3	96.4	95.9	-2.7%	-0.5%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 70.4%  
전년 동기 대비 1.6%p 상승, 전 분기 대비 0.1%p 하락

- 지역별로 전세가격 비율은 마산합포구, 마산회원구, 진해구, 성산구, 의창구 순

**[창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격]**

(단위 : %)

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	68.4	68.8	69.5	70.3	70.5	70.4	1.6%p	-0.1%p
의창구	61.5	61.7	62.1	62.6	62.8	62.6	0.9%p	-0.2%p
성산구	65.8	66.0	66.8	67.7	67.6	66.9	0.9%p	-0.7%p
마산합포구	74.4	75.0	75.6	76.3	76.5	76.9	1.9%p	0.4%p
마산회원구	73.8	74.2	74.8	75.4	75.9	76.1	1.9%p	0.2%p
진해구	69.1	68.6	69.9	70.8	71.4	71.5	2.9%p	0.1%p

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 미분양 주택 5,375호  
전년 동기 대비 909호 증가, 전 분기 대비 213호 증가

- 준공 후 미분양 주택 80호  
전년 동기 대비 80호 감소, 전 분기 대비 변화 없음

**[창원시 미분양 주택 현황]**

(단위 : 채)

	2016			2017			전년 동기대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	
미분양 주택	1340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375	909
(전기대비 증감)	(399)	(3,126)	(-1,179)	(3,164)	(-1,289)	(213)	
준공후 미분양	30	0	0	9	80	80	80
(전기대비 증감)	(0)	(-30)	(0)	(9)	71	0	

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

## 9. 금융

- 3분기 창원시 예금은행 수신액은 전년 동기 대비 4.5% 증가한 20조 5,200억 원  
예금은행 여신액은 전년 동기 대비 3.7% 증가한 31조 948억 원

### [창원시 예금은행 여수신]

(단위 : 억원)

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 수신	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200	4.5%	2.9%
요구불예금	36,024	37,281	41,609	40,088	43,614	40,203	7.8%	-7.8%
저축성예금	155,378	159,165	160,028	155,124	155,844	164,998	3.7%	5.9%
예금은행 여신	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	3.7%	-0.3%
금융자금	288,597	293,351	298,048	302,094	305,842	304,940	4.0%	-0.3%
재정자금	6,526	6,374	6,486	6,907	5,942	6,008	-5.8%	1.1%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

- 3분기 대기업 예금은행 대출잔액은 1조 3,857억 원으로 전년 동기 대비 13.6% 감소한 반면 중소기업 대출잔액은 17조 4,581억 원으로 전년 동기 대비 4.0% 증가  
운전자금 대출과 시설자금 대출은 전년 동기 대비 각각 2.2%, 6.5% 증가

### [창원시 예금은행 차입주체별 여신]

(단위 : 억원)

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 총 대출	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948	3.7%	-0.3%
대기업 대출	18,047	16,033	14,190	14,995	14,937	13,857	-13.6%	-7.2%
중소기업 대출	164,882	167,805	167,125	170,556	171,602	174,581	4.0%	1.7%
운전자금	95,264	95,661	94,413	96,673	96,619	97,776	2.2%	1.2%
시설자금	69,618	72,144	72,712	73,883	74,983	76,805	6.5%	2.4%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

- 3분기 말 창원시 예대율은 142.9%로 전년 동기 대비 0.9%p 감소  
요구불 예금 회전율은 2.9회로 전년 동기 대비 0.1회 증가
- 어음교환액은 전년 동기 대비 10.8% 감소한 2조 3,392억 원  
부도율은 0.54%로 전년 동기 대비 0.16%p 상승

**〔창원지역 자금사정현황〕**

	2016			2017			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
일반예금 예대율(%)	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9	-0.9%p	-4.4%p
요구불 예금회전율(회)	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9	0.1	-0.1
어음교환액(억원)	28,365	26,227	26,417	28,263	25,518	23,392	-10.8%	-8.3%
부도액(백만원)	6,979	9,939	7,448	6,241	7,757	12,710	27.9%	63.9%
부도율(%)	0.25	0.38	0.28	0.22	0.30	0.54	0.16%p	0.24%p

※ 자료 : 한국은행 경남본부  
 ※ 일반예금 예대율은 분기말 기준임.  
 ※ 어음교환액은 전자결제조정전 금액임.

<부록 : 통계표>

창원시 제조업, 광업 산업생산·출하·재고지수

(2010 = 100)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
생 산	112.4	100.8	99.8	90.8	99.2	88.0	95.1	89.4	95.5	91.2	91.9	95.7	99.5	85.6	92.1	91.4	91.0	85.3
출 하	104.4	95.9	93.2	85.6	91.2	81.9	88.1	85.6	93.7	89.7	90.0	93.7	97.1	85.7	91.5	89.9	92.9	86.8
재 고	145.7	155.9	142.5	135.6	146.0	155.5	162.1	167.6	158.7	164.8	169.7	152.3	147.5	163.4	163.8	172.8	174.3	183.4

※ 자료 : 창원시

창원시 도소매판매지수

(2010 = 100)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
도소매판매지수	110.4	110.3	116.2	113.3	108.8	109.6	111.8	110.4	104.0	102.3	108.1	105.5	97.5	96.3	102.7	109.5	104.4	106.6
자동차 및 부품	105.2	99.8	107.4	84.8	89.9	94.2	104.1	101.8	111.5	113.0	113.9	106.2	111.6	87.3	108.8	99.4	97.5	92.5
도매업	115.3	112.7	118.3	118.8	114.3	114.9	112.7	114.9	106.0	102.7	112.1	114.4	98.3	95.9	105.2	125.7	112.8	114.1
소매업	106.8	109.6	115.4	112.0	106.5	107.1	112.0	107.6	101.3	102.2	104.1	97.9	95.3	97.6	99.9	97.1	98.0	99.9
대형 종합소매	95.4	93.4	102.9	93.5	86.7	85.6	96.6	92.2	85.8	88.3	93.1	88.2	83.4	84.9	88.5	80.4	79.5	80.4

※ 자료 : 창원시

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
계	539,013	534,741	528,898	524,695	516,289	513,308	512,509	516,681	521,267	523,043	528,145	540,126	545,295	548,937	551,448	555,418	557,238	557,268
관용	1,548	1,538	1,546	1,560	1,586	1,597	1,591	1,604	1,639	1,654	1,650	1,616	1,663	1,629	1,643	1,655	1,705	1,700
자가용	498,926	496,104	492,092	489,952	486,888	485,175	484,466	487,613	491,565	494,525	488,374	508,670	511,885	513,812	515,495	518,079	520,345	520,775
영업용	38,539	37,099	35,260	33,183	27,815	26,536	26,452	27,464	28,063	26,864	28,121	29,840	31,747	33,496	34,310	35,684	35,188	34,793

※ 자료 : 국토교통부

창원시 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
자본재 수입	440,158	347,955	362,400	341,560	489,189	449,619	466,933	428,621	407,469	313,550	338,313	306,925	314,337	330,219	301,783	292,886	305,204	303,231
공작기계 수입	39,084	50,884	55,987	36,205	40,890	43,305	64,161	47,214	47,618	36,459	44,924	25,773	40,615	74,811	47,659	50,089	50,136	51,713

※ 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

		2013			2014				2015				2016				2017		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
계	동수	881	647	846	695	550	407	808	690	870	841	748	93	795	643	759	169	713	613
	면적	674,981	740,190	626,619	554,442	456,716	254,529	505,503	639,228	601,157	561,497	577,778	858,080	270,666	1,406,428	684,693	293,923	545,143	243,238
주거용	동수	401	255	376	285	307	152	346	303	402	398	362	43	85	264	313	99	48	215
	면적	252,126	288,657	258,279	250,694	243,700	58,383	235,337	211,538	227,043	256,751	311,067	550,971	40,325	540,677	387,363	125,320	82,291	38,899
상업용	동수	245	212	283	278	99	159	286	237	261	254	221	7	289	220	237	61	234	258
	면적	67,891	187,741	146,219	247,177	64,138	119,528	121,649	257,526	162,817	99,891	146,435	49,536	119,782	351,547	123,015	153,784	106,184	132,369
공업용	동수	89	117	94	123	39	46	93	74	995	78	71	8	335	33	65	4	327	58
	면적	52,740	136,490	70,349	53,882	118,752	49,169	57,735	48,170	133,360	90,410	40,536	17,030	71,920	21,230	30,081	2,247	225,995	23,509
기타	동수	146	63	93	9	59	50	83	76	112	111	94	35	86	126	144	5	104	82
	면적	302,224	127,302	151,672	2,689	30,126	27,449	90,782	121,994	77,937	114,445	79,740	240,543	38,639	492,974	144,234	12,572	116,773	48,461

※ 자료 : 창원시

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2014		2015		2016		2017
	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
15세인구	884.1	886.5	888.1	888.6	890.6	891.0	891.8
경제활동인구	530.6	517.6	528.0	524.7	523.5	526.0	536.9
취업자	515.3	505.4	512.4	508.1	503.7	506.8	517.3
실업자	15.2	12.2	15.6	16.6	19.9	19.2	19.6
비경제활동인구	353.5	368.9	360.0	363.8	367.1	365.0	354.9
경제활동참가율	60.0	58.4	59.5	59.1	58.8	59.0	60.2
고용률	58.3	57.0	57.7	57.2	56.6	56.9	58.0
실업률	2.9	2.4	3.0	3.2	3.8	3.7	3.7

※ 자료 : 통계청

창원지역 토지매매 가격지수

(2016.12.1. = 100)

		2013			2014				2015				2016				2017		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
창원시	평균	93.278	93.411	93.974	94.258	94.759	95.208	95.797	96.196	96.67	97.138	97.817	98.426	99.007	99.527	100.187	100.820	101.589	102.354
	공업	95.105	95.195	95.645	95.915	96.297	96.656	97.096	97.513	97.8	98.204	98.861	99.387	99.68	99.826	100.012	100.051	100.349	99.834
	상업	91.128	91.262	91.848	92.531	93.131	93.978	94.656	95.252	95.843	96.302	97.095	97.811	98.561	99.455	100.21	101.032	102.054	103.254
	주거	91.975	92.117	92.767	93.093	93.625	94.013	94.815	95.241	95.866	96.432	97.174	97.867	98.642	99.365	100.283	101.257	102.335	103.629
의창구	평균	91.462	91.677	92.322	92.867	93.486	93.995	94.64	95.112	95.674	96.289	97.025	97.818	98.623	99.39	100.208	100.877	101.654	102.594
	공업	92.742	93.062	93.728	94.107	94.503	94.743	95.546	95.929	96.494	96.996	97.546	98.172	98.794	99.428	100.225	100.660	101.152	99.436
	상업	90.822	90.797	91.36	92.019	92.81	94.585	94.867	95.271	95.835	96.531	97.405	98.24	98.846	99.523	100.164	100.673	101.361	101.972
	주거	91.099	91.26	91.895	92.51	93.145	93.506	94.386	94.863	95.42	96.071	96.901	97.723	98.531	99.331	100.22	100.993	101.884	103.188
성산구	평균	94.362	94.482	95.166	95.332	95.652	96.077	96.537	96.901	97.275	97.705	98.348	98.853	99.267	99.594	100.148	100.429	101.040	101.727
	공업	95.698	95.856	96.408	96.579	96.847	97.308	97.649	98.064	98.215	98.62	99.286	99.724	99.932	99.885	99.99	100.100	100.384	100.133
	상업	93.929	94.315	95.042	95.163	95.46	95.696	96.538	96.587	97.097	97.27	97.672	97.863	98.262	98.84	100.224	100.861	101.980	104.983
	주거	91.903	91.865	92.786	92.912	93.323	93.768	94.375	94.739	95.489	96.03	96.741	97.472	98.273	99.209	100.417	100.955	102.058	104.024
마산합포구	평균	93.44	93.565	94.23	94.482	94.969	95.376	96.044	96.307	96.772	97.16	97.882	98.445	99.026	99.55	100.183	100.902	101.608	102.308
	공업	93.613	93.571	93.356	94.463	94.463	94.463	94.639	95.507	95.628	96.155	97.121	98.214	98.638	99.785	100.00	100.399	100.833	100.494
	상업	87.041	87.298	88.135	89.6	90.381	91.202	92.378	93.501	94.425	95.126	96.114	97.166	98.268	99.639	100.189	101.114	101.761	102.692
	주거	91.922	92.154	93.014	93.445	94.042	94.128	95.031	95.412	96.258	96.875	97.556	98.151	99.068	99.575	100.186	100.797	101.539	102.369
마산회원구	평균	93.661	93.728	94.117	94.255	94.809	95.146	95.732	96.167	96.766	97.169	97.815	98.402	99.039	99.573	100.186	100.888	101.858	102.658
	공업	94.831	94.903	95.069	95.628	96.294	96.594	97.012	97.525	98.137	98.309	98.877	99.135	99.65	99.817	99.751	98.064	98.089	97.778
	상업	94.307	94.232	94.492	94.466	94.716	94.772	95.037	95.556	95.976	96.592	97.367	98.162	98.887	99.732	100.13	101.108	102.763	103.993
	주거	93.005	93.149	93.601	93.534	94.186	94.629	95.404	95.778	96.464	96.849	97.516	98.1	98.746	99.383	100.35	101.930	103.324	104.414
진해구	평균	94.092	94.177	94.479	94.661	95.214	95.726	96.343	96.761	97.179	97.593	98.226	98.777	99.203	99.602	100.199	101.079	101.959	102.645
	공업	96.277	95.864	96.015	96.149	96.885	97.079	97.605	97.812	98.201	98.598	99.267	99.999	100.07	100.049	99.988	99.908	100.068	99.804
	상업	93.602	93.694	93.846	94.266	94.888	95.677	96.328	96.913	97.154	96.85	97.58	97.928	98.646	99.369	100.398	101.620	103.068	103.626
	주거	92.673	92.878	93.26	93.551	93.901	94.494	95.305	95.785	96.166	96.715	97.458	98.068	98.739	99.378	100.286	101.883	103.289	104.406

※ 자료 : 한국감정원

창원지역 주택매매 가격지수

(2015.6. = 100)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
종합 매매가격지수	95.9	95.8	96.2	96.6	97.2	97.9	98.8	99.3	100.0	100.3	100.5	100.4	99.9	99.5	98.9	98.4	97.6	96.0
(아파트 매매가격)	94.8	94.8	95.4	95.9	96.5	97.3	98.6	99.2	100.0	100.4	100.7	100.4	99.7	99.0	98.0	97.1	95.8	93.2
의창구	92.5	92.7	93.7	94.6	95.6	96.9	98.2	98.8	100.0	100.6	100.8	100.7	100	99.5	99.3	99.2	98.7	96.4
성산구	92.9	92.8	93.4	93.7	94.3	95.1	97.2	98.5	100.0	100.4	100.8	100.9	100.8	100.5	99.4	97.9	96.7	93.3
마산합포구	95.7	95.8	96.4	97.1	97.5	98.3	99.6	99.8	100.0	100.1	100.4	100.2	99.9	99.4	99.1	98.8	98.3	97.6
마산회원구	97.4	97.3	97.4	97.9	98.3	99.1	99.7	99.9	100.0	100.3	100.5	100.3	99.6	99.1	98.8	98.6	97.9	97.2
진해구	97.4	97.4	98.2	98.7	99.2	99.3	99.6	100.0	100.0	100.0	99.7	99.5	99.2	98.6	97.8	97.3	96.4	95.9

※ 자료 : 한국감정원

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
미분양 주택 수	1,821	1,271	617	332	341	919	751	407	176	93	44	941	1,340	4,466	3,287	6,451	5,162	5,375
준공후 미분양 주택 수	99	71	47	47	46	111	82	52	30	39	32	30	30	0	0	9	80	80

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 예금은행 여·수신

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
예금은행 수신	174,587	175,438	170,503	174,633	178,133	178,539	182,476	183,081	186,997	190,825	187,657	190,867	191,402	196,446	201,637	195,213	199,458	205,200
예금은행 여신	231,306	235,288	242,195	244,940	251,246	261,256	267,098	271,635	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	304,534	309,001	311,784	310,948

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 자금사정

(단위 : 대)

	2013			2014				2015				2016				2017		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
일반예금 예대율(%)	126.3	127.5	135.2	133.7	135.1	140.1	141.2	143.1	142.2	142.4	143.4	142.8	145.1	143.8	142.0	148.6	147.3	142.9
요구불예금회전율(회)	4.7	5.1	6.6	6.1	5.7	5.4	5.2	4.3	4.3	5.1	4.2	3.3	3.2	2.8	3.1	3.4	3.0	2.9
부도율(%)	0.90	0.28	0.53	0.52	0.55	0.36	0.06	0.05	0.22	0.27	0.20	0.13	0.25	0.38	0.28	0.22	0.30	0.54

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2013			2014				2015				2016				2017		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q												
마 산 항	총처리물량	4,005	3,595	3,769	3,149	3,420	3,212	3,529	3,410	3,943	3,994	4,218	4,113	4,008	3,438	3,696	3,298	3,483	3,286
	입항	2,035	1,950	1,948	1,709	1,807	1,675	1,819	1,893	2,146	2,019	2,416	2,437	2,178	1,925	2,031	1,736	1,863	1,600
	입항환적	126	132	174	103	135	109	125	74	155	236	151	146	223	176	177	177	215	221
	출항	1,763	1,427	1,552	1,284	1,422	1,382	1,507	1,386	1,495	1,482	1,525	1,361	1,391	1,164	1,328	1,171	1,189	1,244
	출항환적	81	85	95	52	55	47	77	56	147	257	126	169	217	173	159	214	217	222
	컨테이너	2,301	730	1,356	1,384	2,342	613	1,339	2,267	4,015	3,213	3,715	3,783	4,634	4,032	3,912	3,309	5,293	4,350
진 해 항	총처리물량	691	669	814	476	628	570	657	518	785	715	782	756	924	561	768	509	581	353
	입항	636	642	772	404	590	505	594	406	670	673	709	657	808	531	750	471	526	298
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	54	26	42	72	38	65	63	112	115	41	73	99	116	30	18	38	55	55
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	0	94	160	14	21	52	41	12	0	0	502	320	240	149	80	340	83	0
부 산 항 신 항	총처리물량	48,222	47,946	50,002	51,880	53,460	53,321	52,379	56,214	56,323	57,826	55,748	57,504	57,988	58,293	56,588	59,522	64,786	63,850
	입항	5,849	6,141	6,086	6,686	7,228	7,103	7,001	7,232	7,693	7,103	6,727	6,824	8,276	6,869	7,060	7,749	8,376	7,435
	입항환적	15,183	15,023	16,098	16,306	16,800	16,951	16,784	18,715	18,323	19,096	18,507	18,230	17,673	19,155	17,270	18,045	19,641	19,456
	출항	12,165	12,111	12,322	12,742	12,767	12,431	11,982	12,499	12,574	12,613	12,343	14,014	13,763	13,556	14,535	14,852	16,979	15,654
	출항환적	15,026	14,671	15,497	16,146	16,664	16,836	16,612	17,768	17,732	19,015	18,172	18,436	18,276	18,713	17,723	18,876	19,790	21,306
	컨테이너	2,779,103	2,719,215	2,855,890	2,891,866	3,037,207	2,995,813	3,041,323	3,167,349	3,222,197	3,288,961	3,199,135	3,250,985	3,201,519	3,272,980	3,135,262	3,128,198	3,524,199	3,410,427

※ 자료 : 마산지방해양수산청



## 2017년 3분기 창원 경제동향

2017년 12월 21일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(641-738) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3022 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.

회원사 최우선주의를 지향합니다.