

# 2016년 3분기 창원지역 경제동향

2017. 1



# Contents

---

I. 조사개요	1
II. 2016년 3분기 창원시 경제동향	
1. 산업활동	4
2. 투자	5
3. 소비	7
4. 수출입 실적 및 무역수지	9
5. 고용	10
6. 산업단지	11
7. 항만물동량	14
8. 부동산	19
9. 금융	21

<부록 : 통계표>

# I. 조사개요

## 1. 조사목적

본 조사는 창원경제와 관련하여 지자체 및 기관단체에서 발표하는 각종 통계자료를 수집하여 하나의 자료로 편집함으로써 기업 및 기업지원 단체가 창원경제의 현황을 보다 용이하게 파악할 수 있는 자료로 활용코자 함.

## 2. 조사대상 및 통계자료 수집처

- 산업생산 : 창원시, 한국산업단지공단
- 산업판매 : 창원시
- 투자 : 한국무역협회, 창원시, 경상남도·경남발전연구원, 한국은행 경남본부, 창원상공회의소
- 소비 : 창원시, 국토교통부, 한국무역협회, 통계청
- 고용 : 통계청
- 산업단지 현황 : 한국산업단지공단, 마산자유무역지역관리원
- 항만물동량 : 마산지방해양수산청
- 부동산 : 한국감정원, 국토교통부
- 금융 : 한국은행 경남본부

## 3. 조사기간

- 2016년 12월 5일 ~ 1월 5일

## II. 2016년 3분기 창원시 경제동향

- 생산·출하지수 3분기 만에 하락
  - 생산지수의 경우 전년 동기 대비 전자부품·컴퓨터·영상음향통신(54.4%), 전기장비(7.6%) 업종은 상승했지만, 기계장비(-17.0%), 금속가공(-10.4%), 기타 운송장비(-9.7%), 자동차(-5.9%) 업종이 하락하여 전체 지수는 하락
  - 전년 동기 대비 생산·출하·재고지수는 각각 6.1%, 4.5%, 0.8% 하락
  
- 소비심리 위축으로 도소매 판매지수 하락 및 내수용 소비재 수입 감소
  - 도소매 판매지수의 경우 96.3으로 전년 동기 대비 5.9% 하락  
업종별로 자동차 판매(-22.7%), 도매업(-6.6%), 소매업(-4.5%), 대형소매업(-3.9%) 모두 하락
  - 내수용 소비재 수입의 경우 4천 128만 불로 전년 동기 대비 34.2% 감소  
상품 분류별로 직접소비재(-54.9%), 내구소비재(-27.1%), 비내구소비재(-3.5%) 모두 감소
  
- 건축허가면적 증가로 인한 건설투자 확대 기대
  - 창원지역 건축허가 면적은 1,406,428㎡로 전년 동기 대비 150.5% 증가했으며, 목적별로는 주거용 540,677㎡(+110.6%), 상업용 351,547㎡(+251.9%), 공업용 21,230㎡(-76.5%), 기타 492,974㎡(+330.8%) 순
  
- 수출 증가 및 수입 감소로 전년 동기 대비 무역수지 흑자액 증가
  - 수출액은 42억 5,136만 불로 전년 동기 대비 7.3% 증가, 수입액은 13억 3,000만 불로 전년 동기 대비 5.4% 감소하여 무역수지 흑자액이 전년 동기 대비 14.3% 증가했지만, 1분기와 2분기 흑자액에는 못 미치는 수준
  
- 중소기업 여신 비중 확대 및 자금사정 악화
  - 자금사정 악화로 여음교환액이 전년 동기 대비 19.2% 감소했으며, 부도율이 0.38%로 전년 동기 대비 0.11%p 상승
  - 3분기 말 예금은행 총 대출 잔액 중 기업 대출 잔액은 61.3%였으며, 기업 대출의 91.3%는 중소기업 대출임. 대기업 대출은 전년 동기 대비 16.1% 감소한 반면, 중소기업 대출은 3.3% 증가했음.

○ 2015년 3분기 대비 2016년 3분기 실적

산업생산	산업생산지수 (2010=100)						산업단지생산(백억원)		
	전기장비	금속가공	기계장비	자동차	기타 운송장비	창원국가 산업단지	마산자유 무역지역		
	85.6	116.0	85.4	63.9	118.1	75.4	1,276	50	
	▼6.1%	▲7.6%	▼10.4%	▼17.0%	▼5.9%	▼9.7%	▼10.8%	▲1.5%	
산업판매	생산품 출하지수 (2010=100)	생산품 재고지수 (2010=100)	자동차, 부품 판매지수 (2010=100)	고용 <sup>1)</sup>	경제활동 참가율 (%)	고용률 (%)	실업률 (%)		
	85.7	163.4	87.3		58.8	56.6	3.8		
	▼4.5%	▼0.8%	▼22.7%		▼0.7%p	▼1.1%p	▲0.8%p		
산업투자	내수용 자본재수입 (천불)	공작기계 수입액 (천불)	건축허가 (㎡)	공업용 (㎡)	상업용 (㎡)	외국인 직접투자 (천불)	설비투자 실적BSI	중소기업 시설자금 대출(억원)	
	537,363	74,811	1,406,428	21,230	351,547	34,062	90.2	72,144	
	▼2.9%	▲105.2%	▲150.5%	▼76.5%	▲251.9%	▲3002.2%	(당분기)	▲8.2%	
수출입 · 항만 물동량	수출 (백만불)	수입 (백만불)	무역수지 (백만불)	마산항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	진해항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)	부산항 신항 (천톤)	수출입 물동량 (천톤)
	4,251	1,330	2,921	3,438	1,837	561	72	58,293	57,975
	▲7.3%	▼5.4%	▲14.3%	▼13.9%	▼13.7%	▼21.5%	▼48.1%	▲0.8%	▲0.7%
민간소비	도소매 판매지수 (2010=100)				소비자 물가지수 (2010=100)				
	도매업	일반소매	대형소매	자동차 판매	물가지수	상품 물가지수	서비스 물가지수		
	96.3	95.9	97.6	84.9	87.3	110.5	108.9	112.0	
	▼5.9%	▼6.6%	▼4.5%	▼3.9%	▼22.7%	▲0.4%	▼0.8%	▲1.4%	
민간소비	내수용 소비재 수입 (천불)				자동차 등록 (대)	자가용	관용	영업용	
	내구 소비재	비내구 소비재	직접 소비재						
	41,276	21,548	9,240	10,488	548,937	513,812	1,629	33,496	
	▼34.2%	▼27.1%	▼6.9%	▼54.9%	▲5.0%	▲3.9%	▼1.5%	▲24.7%	
부동산	토지 가격지수 (2014.12=100)				주택매매 가격지수 (2015.6=100)			미분양 주택 (호)	
	공업용	상업용	주거용		아파트 가격지수	아파트 전세비율			
	104.094	102.916	105.381	105.075	99.5	99.0	68.8%	4,466호	
	▲2.5%	▲1.7%	▲3.3%	▲3.0%	▼0.8%	▼0.8%	▲1.5%p	▲4,373호	
금융	총 수신액 (억원)			총 여신액 (억원)			일반예금 예대율 (%)	부도율 (%)	요구불예금 회전율 (회)
	예금은행	비은행		예금은행	비은행				
	341,166	196,446	144,720	386,852	299,725	87,127	143.8	0.38	2.8회
	▲3.1%	▲2.9%	▲3.3%	▲8.1%	▲6.5%	▲13.8%	▲1.4%p	▲0.11%p	▼2.3회

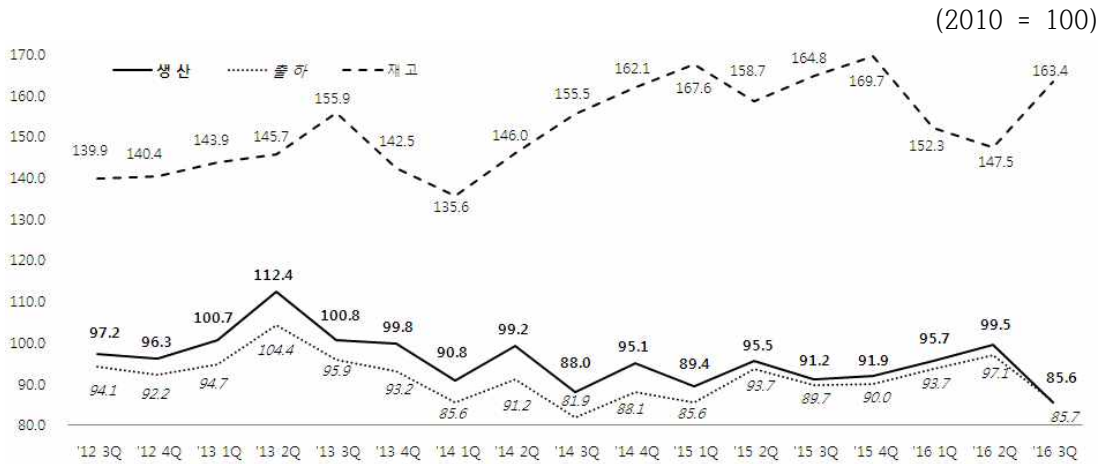
\*비교시점은 전년 동기 대비

1) 반기별 자료로 2016년 상반기 결과

# 1. 산업활동

- 산업생산지수 '85.6'로 전년 동기 대비 6.1%, 지난 분기 대비 14.0% 하락
- 3분기 연속 상승하던 생산·출하지수가 하락했으며, 생산지수는 4년 중 가장 낮은 수준

[창원시 분기별 생산·출하·재고지수<sup>2)</sup>]



\* 자료 : 창원시, 2016년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

- 자동차(118.1), 전기장비(116.0) 제조업 생산지수 기준연도(100) 지수 상회  
전년 동기 대비 생산지수가 상승한 업종은 전자부품·컴퓨터·영상음향통신(+54.4%),  
전기장비(+7.6%)

[업종별 생산지수]

구분	(가중치)	2015 3Q	2016 3Q	전년 동기 대비
총지수	(10000.0)	91.2	85.6	-6.1%
광업	(2.8)	224.1	156.0	-30.4%
제조업	(9997.2)	91.2	85.6	-6.1%
1차금속	(782.8)	95.0	93.1	-2.0%
금속가공	(1116.0)	95.3	85.4	-10.4%
전자부품 외	(499.5)	57.5	88.8	54.4%
전기장비	(1368.1)	107.8	116.0	7.6%
기계장비	(2932.6)	77.0	63.9	-17.0%
자동차	(1093.5)	125.5	118.1	-5.9%
기타 운송장비	(1472.6)	83.5	75.4	-9.7%

\* 자료 : 창원시, 2016년 3/4분기 산업활동 동향(광업·제조업부문)

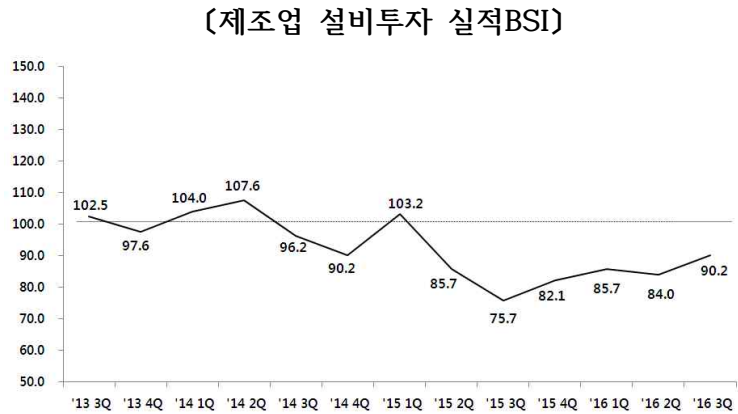
\* '전자부품 외' 업종은 전자부품, 컴퓨터, 영상음향통신, 반도체 관련품 등을 포함

2) 창원시에서 매분기 발표하는 산업활동 동향지수는 고정된 기준시점에서 가중산술평균법으로 작성되었으며, 2010년을 기준시점으로 하고 있음.

## 2. 투자

○ 제조업 설비투자 실적BSI, '90.2'

○ 기준치(100) 하회했지만, 지난 분기 대비 6.2p 상승



※ 자료 : 창원상공회의소, 기업경기전망조사

○ 3분기 공작기계류 수입 7,481만 불, 전년 동기 대비 105.2% 증가  
내수용 자본재 수입 5억 4천만 불, 전년 동기 대비 2.9% 감소

### 〔내수용 자본재, 기계류 수입〕

(단위 : 천불, %)

	2015				2016		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
공작기계류 수입 (전년 동기 대비, %)	47,214 (30.4)	47,618 (16.5)	36,458 (-15.8)	44,924 (-30.0)	25,773 (-44.2)	40,615 (-14.7)	74,811 (105.2)
내수용 자본재 수입 (전년 동기 대비, %)	705,555 (30.3)	599,823 (-13.8)	553,515 (-18.4)	571,615 (-21.4)	519,749 (-24.5)	543,230 (-9.4)	537,363 (-2.9)

※ 자료 : 한국무역협회

○ 3분기 외국인 직접투자(신고기준)는 5건, 3,406만 불(전년 동기 대비 3002.2% 증가)  
투자업종은 전기·전자(3,370만 불), 기계·장비(18만 불), 운수·창고(18만 불)

### 〔창원 외국인 직접투자 실적〕

(단위 : 천불, 건)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
투자액	39,815	46,133	1,098	72,507	8,106	2,177	34,062	3002.2%	1464.6%
건수	4	7	3	8	3	4	5	2	1

※ 자료 : 경상남도·경남발전연구원

- 3분기 창원시 건축허가면적은 1,406,428㎡(643동)으로 전년 동기 대비 150.5%, 전 분기 대비 419.6% 증가  
 공업용을 제외한 상업용, 주거용, 기타 건축 허가 면적은 전년 동기 대비 각각 251.9%, 110.6%, 330.8% 증가

**〔창원지역 건축허가 현황〕**

(단위 : 동수, ㎡)

		2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
계	동수	870	841	748	93	795	643	-23.5%	-19.1%
	면적	601,157	561,497	577,778	858,080	270,666	1,406,428	150.5%	419.6%
공업용	동수	95	78	71	8	335	33	-57.7%	-90.1%
	면적	133,360	90,410	40,536	17,030	71,920	21,230	-76.5%	-70.5%
상업용	동수	261	254	221	7	289	220	-13.4%	-23.9%
	면적	162,817	99,891	146,435	49,536	119,782	351,547	251.9%	193.5%
주거용	동수	402	398	362	43	85	264	-33.7%	210.6%
	면적	227,043	256,751	311,067	550,971	40,325	540,677	110.6%	1240.8%
기타	동수	112	111	94	35	86	126	13.5%	46.5%
	면적	77,937	114,445	79,740	240,543	38,639	492,974	330.8%	1175.8%

자료 : 창원시



### 3. 소비

- 3분기 창원 소비자물가지수 '110.5', 전년 동기 대비 0.4% 상승  
 상품부문 물가 0.8% 하락, 서비스부문 물가 1.4% 상승

#### [창원시 소비자물가지수]

(전년 동기 대비, %) (2010=100)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원 소비자 물가	109.3	109.9	110.1	110.0	110.3	110.2	110.5	0.4%	0.3%
상품	109.9	109.7	109.7	108.8	108.9	108.7	108.9	-0.8%	0.1%
농축수산물	109.6	110.5	112.5	109.1	113.9	111.5	114.9	2.1%	3.1%
공업제품	109.3	109.4	109.4	108.3	107.9	108.4	108.8	-0.5%	0.4%
전가수도가스	114.7	110.9	106.3	111.3	107.9	105.5	97.3	-8.5%	-7.8%
서비스	108.7	109.9	110.5	111.0	111.4	111.5	112.0	1.4%	0.4%
집세	117.4	117.6	118.0	118.2	118.3	118.3	118.6	0.6%	0.3%
공공서비스	102.5	102.5	103.1	103.8	104.6	104.6	104.6	1.5%	0.0%
개인서비스	109.8	111.8	112.3	112.8	113.1	113.3	114.0	1.5%	0.6%

※ 자료 : 통계청

- 3분기 내수용 소비재 수입 4,128만 불, 전년 동기 대비 34.2% 감소  
 직접소비재, 내구소비재, 비내구소비재 각각 54.9%, 27.1%, 6.9% 감소

#### [창원시 내수용 소비재 수입]

(단위 : 천불, %)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
내수용 소비재	57,989	62,736	60,184	43,136	45,056	41,276	-34.2%	-8.4%
내수용 내구소비재	28,722	29,553	26,816	19,314	21,149	21,548	-27.1%	1.9%
내수용 비내구소비재	8,418	9,922	11,321	7,690	8,124	9,240	-6.9%	13.7%
내수용 직접소비재	20,851	23,260	22,046	16,131	15,783	10,488	-54.9%	-33.5%

※ 자료 : 한국무역협회

○ 3분기 도소매업 판매지수는 '96.3'로 전년 동기 대비 5.9%, 지난 분기 대비 1.2% 하락

○ 전년 동기 대비 자동차 및 부품 판매업(-22.7%), 도매업(-6.6%), 소매업(-4.5%), 대형소매업(-3.9%) 모두 하락

**[창원시 업종별 판매지수]**

(2010 = 100)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
도소매 판매지수 <sup>3)</sup>	110.4	104.0	102.3	108.1	105.5	97.5	96.3	-5.9%	-1.2%
자동차	101.8	111.5	113.0	113.9	106.2	111.6	87.3	-22.7%	-21.8%
도매업	114.9	106.0	102.7	112.1	114.4	98.3	95.9	-6.6%	-2.4%
소매업	107.6	101.3	102.2	104.1	97.9	95.3	97.6	-4.5%	2.4%
대형소매업	92.2	85.8	88.3	93.1	88.2	83.4	84.9	-3.9%	1.8%

※ 자료 : 창원시, 2016 3/4분기 서비스업 판매동향(도·소매업부문)

※ '자동차 및 부품 판매업'은 자동차, '대형 종합소매업'은 대형소매업으로 표기

○ 3분기 말 기준 창원 자동차 등록 수 548,937대, 전년 동기 대비 5.0%, 지난 분기 대비 0.7% 증가

**[창원시 분기별 자동차 등록 수]**

(단위 : 대)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 등록대수	516,681	521,267	523,043	528,145	540,126	545,295	548,937	5.0%	0.7%
관용	1,604	1,639	1,654	1,650	1,616	1,663	1,629	-1.5%	-2.0%
자가용	487,613	491,565	494,525	498,374	508,670	511,885	513,812	3.9%	0.4%
영업용	27,464	28,063	26,864	28,121	29,840	31,747	33,496	24.7%	5.5%

※ 자료 : 국토교통부

※ 신규 등록 기준이 아닌 누적분기 말 기준임.

3) 창원시에서 매분기 발표하는 서비스업 판매동향지수는 매분기 실시하는 서비스업 동향조사 결과 자료를 기초로 2010년을 100으로 하여 경상지수로 작성

#### 4. 수출입 실적 및 무역수지4)

- 3분기 창원시 수출은 42억 5,136만 불(전년 동기 대비 +7.3%), 수입 13억 3,000만 불(-5.4%), 무역수지 흑자액 29억 2,136만 불(+14.3%), 총 교역액 55만 8,136만 불(+4.0%)로 교역액 증가

**〔창원 수출입, 무역수지 흑자액〕**

(단위 : 천불)

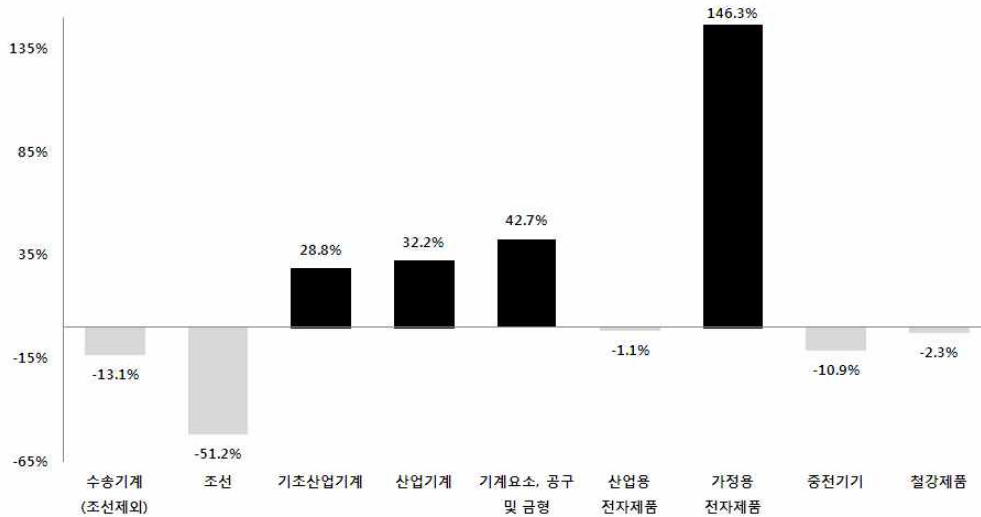
	2015				2016		
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
수출	4,310,078 (-9.4%)	5,537,213 (20.9%)	3,961,481 (-9.4%)	3,896,984 (-14.9%)	4,981,670 (15.6%)	4,521,611 (-18.3%)	4,251,356 (7.3%)
수입	1,664,677 (-4.9%)	1,596,900 (-16.4%)	1,405,958 (-24.5%)	1,386,598 (-26.7%)	1,301,663 (-21.8%)	1,321,507 (-17.2%)	1,329,999 (-5.4%)
무역수지 흑자액	2,645,401 (-12.0%)	3,940,313 (47.6%)	2,555,523 (1.9%)	2,510,386 (-6.7%)	3,680,007 (39.1%)	3,200,104 (-18.8%)	2,921,357 (14.3%)
총교역액	5,974,755 (-8.2%)	7,134,113 (10.0%)	5,367,439 (-13.9%)	5,283,582 (5.2%)	6,283,333 (5.2%)	5,843,118 (-18.1%)	5,581,355 (4.0%)

※ 자료 : 한국무역협회

※ ( )는 전년 동기 대비 증감

- 전년 동기 대비 산업별 수출액 기준 수출실적은 가정용 전자제품(+146.3%), 기계요소 및 공구(+42.7%), 산업기계(+32.2%), 기초산업기계(+28.8%) 증가하였지만, 조선(-51.2%), 수송기계(-13.1%), 중전기(-10.9%), 철강제품(-2.3%), 산업용 전자제품(-1.1%)은 감소

**〔창원 산업별 수출 증감〕**



※ 자료 : 한국무역협회

4) 창원시 수출입통계는 한국무역협회 자료를 활용하였음. 한국무역협회 수출입통계는 수출의 경우 관세청에서 작성하는 제조지역 지자체 통계를 기반으로 하고 있고, 수입은 수입자의 과세대상 지자체를 기준으로 작성되었음.

## 5. 고용 현황

- 2016년 상반기 경제활동인구는 52만 3,500명으로 전년 동기 대비 4,500명(0.9%) 감소  
 취업자는 50만 3,700명으로 전년 동기 대비 1.7% 감소, 실업자는 1만 9,900명으로  
 전년 동기 대비 27.6% 증가  
 비경제활동인구는 36만 7,100명으로 전년 동기 대비 2.0% 증가
- 2016년 상반기 경제활동참가율은 58.8%로 전년 동기 대비 0.7%p 하락  
 고용률은 56.6%로 전년 동기 대비 1.1%p 하락, 실업률은 3.8%로 0.8%p 상승

### 〔고용 현황〕

	2013	2014		2015		2016	
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기	전년동기 대비
15세 인구(천명)	887.1	884.1	886.5	888.1	888.6	890.6	0.3%
경제활동인구(천명)	522.9	530.6	517.6	528.0	524.7	523.5	-0.9%
취업자(천명) <sup>5)</sup>	509.2	515.3	505.4	512.4	508.1	503.7	-1.7%
실업자(천명) <sup>6)</sup>	13.7	15.2	12.2	15.6	16.6	19.9	27.6%
비경제활동인구(천명)	364.2	353.5	368.9	360.0	363.8	367.1	2.0%
경제활동참가율(%)	58.9	60.0	58.4	59.5	59.1	58.8	-0.7%p
고용률(%)	57.4	58.3	57.0	57.7	57.2	56.6	-1.1%p
실업률(%)	2.6	2.9	2.4	3.0	3.2	3.8	0.8%p

※ 자료 : 통계청 사회통계국 고용통계과

- 5) (다음의 세 가지 조건 중 한 가지에 해당되면 취업자임) 조사대상주간에 수입을 목적으로 1시간 이상 일한 경우, 동일 가구 내 가구원이 운영하는 농장이나 사업체의 수입을 위해 18시간 이상 일한 경우, 직업 또는 사업체를 가지고 있으나 일시적 병 또는 사고, 휴가 등의 사유로 일하지 못한 일시휴직자의 경우
- 6) (다음의 세 가지 조건 모두 해당되면 실업자임) 조사대상주간에 수입이 있는 일을 하지 않는 경우, 지난 4주간 적극적 구직활동 한 경우, 일자리가 주어지면 즉시 취업이 가능한 경우

## 6. 산업단지 현황<sup>7)</sup>

○ 창원지역에 지정된 산업단지 중 산업시설 면적을 갖춘 단지는 국가산업단지 2개, 일반산업단지 14개, 자유무역지역 1개, 농공산업단지 1개, 도시첨단산업단지 1개 등 총 19개임.

○ 19개 산업단지 중 2016년 2분기 기준으로 조성이 완료된 단지는 8개이며, 조성이 진행 중인 단지는 8개임.

총 46,213천㎡의 지정면적 중 산업시설 면적은 22,560천㎡임.

### 〔2016년 3분기 창원지역 산업단지 현황〕

(단위 : 천㎡, 백만원)

유형	단지명	조성 상태	지정 면적	산업시설 면적	생산액 (3분기)	지역(區)
국가	창원국가산업단지	조성중	35,435	17,311	12,756,128	성산구
국가	명지·녹산국가산업단지	완료	1,672	-	-	진해구
국가	진해국가산업단지	조성중	3,306	1,664	-	진해구
일반	수곡일반산업단지	조성중	79	47	9,457	마산합포구
일반	수정일반산업단지	미개발	732	372	-	마산합포구
일반	진전평암일반산업단지	조성중	81	56	-	마산합포구
일반	진북일반산업단지	조성중	875	540	183,911	마산합포구
일반	남양일반산업단지	완료	293	133	1,300	진해구
일반	마천일반산업단지	완료	611	479	263,526	진해구
일반	죽곡일반산업단지	완료	138	107	4,524	진해구
일반	죽곡2일반산업단지	미개발	251	137	-	진해구
일반	창원일반산업단지	완료	478	234	82,311	의창구
일반	상복일반산업단지	조성중	116	43	-	성산구
일반	천선일반산업단지	조성중	110	60	21,492	성산구
일반	창곡일반산업단지	조성중	64	34	-	성산구
일반	동전일반산업단지	미개발	500	249	-	의창구
일반	안골일반산업단지	미개발	237	143	-	진해구
자유무역	마산자유무역지역	완료	957	758	498,593	마산회원구
농공	진북농공산업단지	완료	133	111	35,096	마산합포구
도시첨단	창원덴소도시첨단산업단지	완료	145	82	-	마산합포구

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 가동업체 수가 2개 이하인 단지의 생산 정보는 개별 업체정보보호를 위하여 '-' 표기

7) 한국산업단지 산업동향 통계는 한국산업단지공단 관할 산업단지 내 입주기업체를 대표하는 기업체 약 5,200개 사(매월 소폭 변경)를 대상으로 하는 표본조사를 통해 작성된 통계임. 표본은 2011년 4월~9월 실시된 입주기업체 전수조사 결과를 토대로 단지별, 업종별로 층화한 후 선정되었음. 따라서 생산·수출·가동률 등의 지표가 실제 실적과 상이할 수 있는 추정실적으로 단순 동향파악에만 활용하였음.

- 3분기 창원국가산업단지의 생산은 12조 7,561억 원으로 전년 동기 대비 10.8% 감소, 지난 분기 대비 1.2% 증가
- 가동업체 수는 2,457개로 전년 동기 대비 3.1%, 전 분기 대비 3.0% 증가했으며, 제조업 가동률은 85.0% 기록

**〔창원국가산업단지 동향〕**

	2015			2016			전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
생산(억원)	148,696	142,940	150,304	126,976	129,046	127,561	-10.8	-1.2
수출(백만불)	4,694	4,642	4,781	3,862	4,372	3,861	-16.8	-11.7
입주업체수(개)	2,422	2,482	2,573	2,588	2,573	2,624	5.7	2.0
가동업체수(개)	2,300	2,384	2,474	2,410	2,386	2,457	3.1	3.0
제조업 가동률(%)	82.5	79.9	81.7	89.1	87.8	85.0	6.4%p	-3.2%p
고용(명)	111,640	115,369	101,825	112,630	113,282	113,729	-1.4	0.4

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 가동률, 고용은 분기말 기준임.

- 전기·전자, 석유화학, 운송장비, 기타 제조업 생산액 증가  
철강, 기계, 목재종이 제조업은 감소

**〔창원국가산업단지 2016년 3분기 업종별 현황〕**

(단위 : %)

	입주업체(개)	가동업체(개)	생산(억원)	수출(백만불)	고용(명)
기계	1,576 (6.6)	1,497 (3.2)	58,741 (-23.3)	1,988 (-33.6)	62,475 (-10.8)
전기·전자	491 (0.6)	468 (-1.9)	32,859 (31.9)	1,029 (36.7)	22,070 (8.0)
운송장비	249 (-1.2)	241 (-1.6)	26,958 (0.0)	678 (1.8)	22,266 (29.0)
철강	86 (22.9)	81 (20.9)	6,563 (-47.9)	161 (-28.4)	3,851 (-16.8)
석유화학	39 (-2.5)	35 (-2.8)	961 (18.3)	3 (-)	974 (26.5)
목재종이	29 (0.0)	28 (0.0)	65 (-19.8)	- (-)	221 (-19.0)
기타	35 (20.7)	31 (14.8)	1,414 (44.1)	3 (-)	971 (-13.8)
비제조	119 (25.3)	76 (40.7)	- (-)	- (-)	901 (8.9)
계	2,624 (5.7)	2,457 (3.1)	127,561 (-10.8)	3,862 (-16.7)	113,729 (-1.4)

※ 자료 : 한국산업단지공단

※ 입주업체수, 가동업체수, 고용은 분기말 기준임. 기타는 음식료, 비금속, 섬유 의복 등 포함

※ ( )는 2015년 3분기 대비 증감률

- 3분기 마산자유무역지역 생산은 5,029억 원으로 전년 동기 대비 1.5% 증가  
고용인원은 5,622명으로 전년 동기 대비 7.7% 감소

**〔마산자유무역지역 동향〕**

	2015			2016			전년동기 대비(%)	전분기 대비(%)
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
생산(억원)	4,728	4,954	5,048	4,986	4,986	5,029	1.5%	0.9%
수출(백만불)	252	261	282	300	284	303	16.1%	6.7%
수입(백만불)	67	64	66	57	74	56	-12.5%	-24.3%
무역수지(백만불)	185	197	216	243	210	247	25.4%	17.6%
입주업체수(개)	102	102	100	101	100	103	1.0%	3.0%
가동업체수(개)	100	101	99	99	98	99	-2.0%	1.0%
고용(명)	6,100	6,093	6,047	6,002	5,668	5,622	-7.7%	-0.8%

※ 자료 : 마산자유무역지역관리원, 한국산업단지공단(생산)

※ 입주업체 수, 가동업체 수, 고용은 분기말 기준임.

## 7. 항만물동량

- 3분기 마산항에서 처리된 수송물량은 총 344만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 13.9%, 전 분기 대비 14.2% 감소  
총 물량 중 수출입용 화물은 184만 톤으로 전년 동기 대비 13.7%, 전 분기 대비 9.4% 감소
- 컨테이너 물동량은 4,032TEU로 전년 동기 대비 25.5%, 전 분기 대비 13.0% 감소

### (마산항 항만물동량)

(단위 : 천톤)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계	3,410	3,943	3,994	4,218	4,113	4,008	3,438	-13.9%	-14.2%
(수출입 물동량)	(1,574)	(2,022)	(2,129)	(1,968)	(1,869)	(2,027)	(1,837)	(-13.7%)	(-9.4%)
입항	1,893	2,146	2,019	2,416	2,437	2,178	1,925	-4.6%	-11.6%
입항환적	74	155	236	151	146	223	176	-25.2%	-20.9%
출항	1,386	1,495	1,482	1,525	1,361	1,391	1,164	-21.5%	-16.3%
출항환적	56	147	257	126	169	217	173	-32.7%	-20.4%
컨테이너 (TEU)	2,267	4,015	3,213	3,715	3,783	4,634	4,032	25.5%	-13.0%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 3분기 마산항 주요 교역품목 중  
수출은 건설중장비(4만 4천 톤), 승용차(3만 1천 톤), 화학기계(2만 3천 톤), 가열 난방기(2만 2천 톤), 철구조물(1만 8천 톤) 등  
수입은 중후판(9만 7천 톤), 고철(6만 8천 톤), 냉연강판(6만 6천 톤), 아연도강판(3만 5천 톤), 열연강판(3만 4천 톤) 등
- 주요 교역국가 중  
수출은 미국(4만 1천 톤), 중국(3만 9천 톤), 일본(1만 8천 톤), 말레이시아(1만 6천 톤), 사우디아라비아(1만 3천 톤) 등  
수입은 일본(18만 톤), 중국(14만 톤), 필리핀(2만 톤), 미국(1만 8천 톤), 베트남(1만 6천 톤) 등



**[마산항 2016년 3분기 주요 교역품목]**

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목(MTI4단위)	중량 <sup>8)</sup>	수출액	수입품목(MTI4단위)	중량	수입액
1	건설중장비	43,521	174,679	중후판	96,921	40,769
2	승용차	30,839	254,051	고철	68,492	18,434
3	화학기계	22,897	145,135	냉연강판	65,566	32,433
4	가열난방기	21,933	96,531	아연도강판	34,653	14,599
5	철구조물	18,273	47,795	열연강판	34,250	40,938
6	철강관	17,138	23,750	원목	33,801	6,223
7	공기조절기	14,636	89,691	과실류	19,409	18,286
8	아연도강판	13,946	7,507	펄프	14,144	7,213
9	기타금속광물	13,232	461	기타비금속광물	14,000	672
10	선박용 엔진 및 그 부품	12,684	84,402	강반제품	10,174	3,521
	수출총계	292,918	1,523,760	수입총계	437,496	383,198

※ 자료 : 한국무역협회

**[마산항 2016년 3분기 주요 교역국]**

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	미국	41,273	241,454	일본	179,843	142,588
2	중국	38,721	119,530	중국	139,673	68,469
3	일본	17,993	29,108	필리핀	20,091	18,329
4	말레이시아	16,004	63,343	미국	18,212	9,271
5	사우디아라비아	12,502	93,179	베트남	16,051	1,505
6	필리핀	11,503	21,869	브라질	13,162	6,643
7	벨기에	10,528	52,536	캐나다	11,633	2,541
8	인도	9,585	76,545	대만	11,302	11,208
9	알제리	8,861	36,263	러시아	9,975	2,226
10	아랍에미리트	8,814	72,334	네덜란드	5,281	65,104
	수출총계	292,918	1,523,760	수입총계	437,496	383,198

자료 : 한국무역협회

8) 한국무역협회에서 사용하는 중량 단위는 메트릭톤(Metric ton)을 사용함.  
메트릭톤은 1,000kg을 1톤으로 하는 중량단위임.

- 3분기 진해항에서 처리된 수송물량은 총 56만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 21.5%, 전 분기 대비 39.3% 감소  
총 물동량 중 수출입용 화물은 7만 톤으로 전년 동기 대비 48.1%, 전 분기 대비 67.6% 감소

**(진해항 항만물동량)**

(단위 : 천톤)

	2015				2016			전년동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
물동량 총계	518	785	715	782	756	924	561	-21.5%	-39.3%
(수출입 물동량)	(188)	(218)	(138)	(183)	(188)	(221)	(72)	(-48.1%)	(-67.6%)
입항	406	670	673	709	657	808	531	-21.2%	-34.3%
입항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
출항	112	115	41	73	99	116	30	-26.7%	-74.0%
출항환적	0	0	0	0	0	0	0	-	-
컨테이너 (TEU)	12	0	0	515	320	240	149	-	-37.9%

※ 자료 : 마산지방해양수산청

※ 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

- 3분기 진해항 주요 교역품목 중  
수출은 선박(6만 7천 톤), 기타비금속광물(1만 4천 톤) 등  
수입은 과실류(1만 5천 톤), 소금(1만 4천 톤), 합금철(4천 톤) 등
- 주요 교역국가 중  
수출은 맨섬(3만 4천 톤), 마셜제도(2만 7천 톤), 필리핀(1만 2천 톤) 등  
수입은 중국(1만 6천 톤), 필리핀(1만 5천 톤), 카자흐스탄(4천 톤), 일본(3천 톤) 등

(진해항 2016년 3분기 주요 교역 품목)

(단위 : 톤, 천불)

	수출품목(MTI4단위)	중량	수출액	수출품목(MTI4단위)	중량	수입액
1	선박	66,886	171,380	과실류	14,804	13,741
2	기타비금속광물	14,300	123	소금	14,400	741
3	기타목재류	192	19	합금철	3,749	5,327
4	필름류	10	18	석유화학중간원료	2,398	3,423
5	기타고무제품	8	60	화학기계	1,162	1,241
6				기타정밀화학원료	800	44
7				무기류	249	53,118
8				펌프	187	753
9						
10						
	수출총계	81,396	171,621	수입총계	37,749	78,388

자료 : 한국무역협회

(진해항 2016년 3분기 주요 교역국)

(단위 : 톤, 천불)

	수출국	중량	수출액	수입국	중량	수입액
1	맨섬	33,528	50,600	중국	15,563	1,982
2	마셜제도	27,178	78,480	필리핀	14,804	13,741
3	필리핀	12,002	131	카자흐스탄	3,679	5,152
4	파나마	6,045	42,000	일본	3,385	4,221
5	일본	2,500	29	미국	249	53,118
6	피지	135	300	러시아	70	176
7	싱가포르	8	60			
8						
9						
	수출총계	81,397	171,623	수입총계	37,749	78,388

자료 : 한국무역협회

- 3분기 부산항신항에서 처리된 수송물량은 총 5,829만 톤(용적톤)으로 전년 동기 대비 0.8%, 전 분기 대비 0.5% 증가  
총 물동량 중 수출입용 화물은 5,798만 톤으로 전년 동기 대비 0.7%, 지난 분기 대비 0.6% 증가
- 3분기 부산항신항 컨테이너 처리 실적은 3,272,423TEU로 전년 동기 대비 0.4% 감소, 지난 분기 대비 2.2% 증가  
부산항신항의 컨테이너 물량은 전체 물량의 98.8% 차지

**(부산항신항 항만물동량)**

(단위 : 천톤)

	2015				2016			전년 동기 대비	전분기 대비
	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
총 화물중량 (수출입화물)	56,214 (56,144)	56,323 (56,096)	57,826 (57,597)	55,748 (55,483)	57,504 (57,153)	57,988 (57,650)	58,293 (57,975)	0.8% (0.7%)	0.5% (0.6%)
입항	7,232	7,693	7,103	6,727	6,824	8,276	6,869	-3.3%	-17.0%
입항환적	18,715	18,323	19,096	18,507	18,230	17,673	19,155	0.3%	8.4%
출항	12,499	12,574	12,613	12,343	14,014	13,763	13,556	7.5%	-1.5%
출항환적	17,768	17,732	19,015	18,172	18,436	18,276	18,713	-1.6%	2.4%
컨테이너 (1,000TEU)	3,166	3,220	3,287	3,199	3,251	3,201	3,272	-0.4%	2.2%

\* 자료 : 해양수산부

\* 화물중량은 컨테이너 화물중량을 포함한 것임.

## 8. 부동산

- 3분기 창원시 토지가격지수 '104.094'(2014.12.1=100)

전년 동기 대비 2.5%, 전 분기 대비 0.5% 상승

- 전년 동기 대비 지수상승률은 토지용도별로 상업지역, 주거지역, 공업지역 순 지역별로 의창구, 마산합포구·마산회원구, 진해구, 성산구 순

### (창원시 토지가격지수)

(2014. 12. 1 = 100)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	101.106	101.596	102.306	102.943	103.550	104.094	2.5%	0.5%
공업	100.827	101.243	101.921	102.463	102.765	102.916	1.7%	0.1%
상업	101.553	102.040	102.880	103.639	104.433	105.381	3.3%	0.9%
주거	1001.375	101.974	102.759	103.491	104.311	105.075	3.0%	0.7%
의창구	101.303	101.954	102.733	103.573	104.425	105.237	3.2%	0.8%
성산구	100.908	101.354	102.021	102.545	102.975	103.314	1.9%	0.3%
마산합포구	101.019	101.424	102.178	102.766	103.372	103.919	2.5%	0.5%
마산회원구	101.276	101.698	102.374	102.988	103.655	104.214	2.5%	0.5%
진해구	101.052	101.482	102.140	102.713	103.156	103.571	2.1%	0.4%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

\* 해당지역 토지가격의 오름과 내림 정도를 살펴보는 지수로 지역 간의 가격 차이를 의미하지는 않음.

- 3분기 창원시 주택매매 가격지수 '99.5'(2015.6=100)

전년 동기 대비 0.8%, 전 분기 대비 0.4% 하락

- 전년 동기 대비 지수상승률은 지역별로 성산구, 마산합포구, 의창구, 마산회원구, 진해구 순

### (창원시 주택매매 가격지수)

(2015. 6 = 100)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
종합 매매가격지수	100.0	100.3	100.5	100.4	99.9	99.5	-0.8%	-0.4%
(아파트 매매가격)	100.0	100.4	100.7	100.4	99.7	99.0	-1.4%	-0.7%
의창구	100.0	100.6	100.8	100.7	100.0	99.5	-1.1%	-0.5%
성산구	100.0	100.4	100.8	100.9	100.8	100.5	0.1%	-0.3%
마산합포구	100.0	100.1	100.4	100.2	99.9	99.4	-0.7%	-0.5%
마산회원구	100.0	100.3	100.5	100.3	99.6	99.1	-1.2%	-0.5%
진해구	100.0	100.0	99.7	99.5	99.2	98.6	-1.4%	-0.6%

\* 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격 비율은 68.8%  
전년 동기 대비 1.5%p, 전 분기 대비 0.4%p 상승

- 지역별로 전세가격 비율은 마산합포구, 마산회원구, 진해구, 성산구, 의창구 순

**[창원시 아파트 매매가격 대비 전세가격]**

(단위 : %)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
창원시	67.2	67.3	67.2	67.6	68.4	68.8	1.5%p	0.4%p
의창구	60.0	60.5	60.5	60.8	61.5	61.7	1.2%p	0.2%p
성산구	64.3	64.2	64.3	64.6	65.8	66.0	1.8%p	0.2%p
마산합포구	73.0	73.4	73.4	73.9	74.4	75.0	1.6%p	0.6%p
마산회원구	71.3	71.9	72.0	72.8	73.8	74.2	2.3%p	0.4%p
진해구	70.2	69.8	68.5	68.7	69.1	68.6	-1.2%p	-0.5%p

※ 자료 : 한국감정원, 부동산통계정보시스템

- 3분기 창원시 미분양 주택 4,466호  
전년 동기 대비 4,373호, 전 분기 대비 3,126호 증가

- 준공 후 미분양 주택 0호  
전년 동기 대비 39호, 전 분기 대비 30호 감소

**[창원시 미분양 주택 현황]**

(단위 : 채)

	2015			2016			전년 동기대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	
미분양 주택	176	93	44	941	1340	4,466	4,373
(전기대비 증감)	(-231)	(-83)	(-49)	(897)	(399)	(3,126)	
준공후 미분양	30	39	32	30	30	0	-39
(전기대비 증감)	(-22)	( 9)	(-7)	(-2)	(0)	(-30)	

※ 자료 : 국토교통부

※ 아파트와 연립다세대주택 대상

## 9. 금융

○ 3분기 창원시 총 수신액은 전년 동기 대비 3.1% 증가한 34조 1,166억 원

### 〔창원시 금융기관 수신〕

(단위 : 억원)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 수신	186,997	190,825	187,657	190,867	191,402	196,446	2.9%	2.6%
요구불예금	32,411	33,374	35,895	35,477	36,024	37,281	11.7%	3.5%
저축성예금	154,585	157,451	151,761	155,390	155,378	159,165	1.1%	2.4%
비은행기관 수신	138,406	140,115	142,412	139,641	140,497	144,720	3.3%	3.0%
상호저축은행	1,423	1,802	2,148	2,054	2,030	1,964	9.0%	-3.3%
신용협동기구	101,113	102,111	103,013	105,926	107,008	109,314	7.1%	2.2%
총수신	325,403	330,941	330,069	330,508	331,899	341,166	3.1%	2.8%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

○ 3분기 말 창원시 예대율은 143.8% 전년 동기 대비 1.4%p 상승  
요구불 예금회전율은 전년 동기 대비 2.3회 감소

○ 어음교환액은 전년 동기 대비 19.2% 감소한 2조 6,227억 원  
부도율은 전년 동기 대비 0.11%p 상승

### 〔창원지역 자금사정현황〕

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
일반예금 예대율(%)	142.2	142.4	143.3	142.8	145.1	143.8	1.4%p	1.3%p
요구불 예금회전율(회)	4.3	5.1	4.2	3.3	3.2	2.8	-2.3회	-0.4회
어음교환액(억원)	37,092	32,440	32,509	28,099	28,365	26,227	-19.2%	7.5%
부도액(백만원)	8,197	8,681	6,649	3,790	6,979	9,939	-14.5%	42.4%
부도율(%)	0.22	0.27	0.20	0.13	0.25	0.38	0.11%p	0.13%p

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 일반예금 예대율은 분기말 기준임.

※ 어음교환액은 전자결제조정전 금액임.

○ 3분기 창원시 총 여신액은 전년 동기 대비 8.1% 증가한 38조 6,852억 원

**〔창원시 금융기관 여신〕**

(단위 : 억원)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 대출금	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	6.5%	1.6%
금융자금 대출금	269,698	275,366	278,595	282,178	288,597	293,351	6.5%	1.6%
재정자금 대출금 <sup>9)</sup>	5,779	5,989	5,808	5,874	6,526	6,374	6.4%	-2.3%
비은행기관 여신	74,805	76,545	79,297	81,384	82,584	87,127	13.8%	5.5%
상호저축은행	1,445	1,638	1,724	1,472	1,469	1,534	-6.3%	4.5%
신용협동기구	69,871	71,808	74,590	76,710	77,787	82,368	14.7%	5.9%
총여신	350,282	357,899	363,700	369,436	377,706	386,852	8.1%	2.4%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

○ 3분기 대기업 예금은행 대출잔액은 1조 6,033억 원으로 전년 동기 대비 16.1% 감소한 반면 중소기업 대출잔액은 16조 7,805억 원으로 3.3% 증가  
운전자금 대출은 0.1% 감소한 반면 시설자금 대출은 8.2% 증가

**〔창원시 예금은행 차입주체별 여신〕**

(단위 : 억원)

	2015			2016			전년동기 대비	전분기 대비
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q		
예금은행 총 대출	275,477	281,354	284,403	288,052	295,122	299,725	6.5%	1.6%
대기업 대출	19,246	19,121	17,783	18,328	18,047	16,033	-16.1%	-11.2%
중소기업 대출	159,048	162,427	159,411	161,594	164,882	167,805	3.3%	1.8%
운전자금	94,124	95,750	93,282	94,458	95,264	95,661	-0.1%	0.4%
시설자금	64,924	66,676	66,129	67,136	69,618	72,144	8.2%	3.6%

※ 자료 : 한국은행 경남본부

※ 분기말 기준임.

9) 차관자금, 국민투자기금, 국민주택기금 대출금 포함



<부록 : 통계표>

창원시 제조업, 광업 산업생산·출하·재고지수

(2010 = 100)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
생 산	110.5	97.2	96.3	100.7	112.4	100.8	99.8	90.8	99.2	88.0	95.1	89.4	95.5	91.2	91.9	95.7	99.5	85.6
출 하	108.9	94.1	92.2	94.7	104.4	95.9	93.2	85.6	91.2	81.9	88.1	85.6	93.7	89.7	90.0	93.7	97.1	85.7
재 고	136.2	139.9	140.4	143.9	145.7	155.9	142.5	135.6	146.0	155.5	162.1	167.6	158.7	164.8	169.7	152.3	147.5	163.4

※ 자료 : 창원시

창원시 도소매판매지수

(2010 = 100)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
도소매판매지수	110.6	108.9	112.6	108.7	110.4	110.3	116.2	113.3	108.8	109.6	111.8	110.4	104.0	102.3	108.1	105.5	97.5	96.3
자동차 및 부품	106.8	100.2	117.9	101.8	105.2	99.8	107.4	84.8	89.9	94.2	104.1	101.8	111.5	113.0	113.9	106.2	111.6	87.3
도매업	119.2	115.6	116.6	113.5	115.3	112.7	118.3	118.8	114.3	114.9	112.7	114.9	106.0	102.7	112.1	114.4	98.3	95.9
소매업	103.8	104.3	108.7	105.5	106.8	109.6	115.4	112.0	106.5	107.1	112.0	107.6	101.3	102.2	104.1	97.9	95.3	97.6
대형 종합소매	96.5	94.7	105.0	98.3	95.4	93.4	102.9	93.5	86.7	85.6	96.6	92.2	85.8	88.3	93.1	88.2	83.4	84.9

※ 자료 : 창원시

창원시 소비자 물가지수

(2010 = 100)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
총지수	106.3	106.2	106.5	107.3	107.0	107.7	107.8	109.0	109.3	109.5	108.8	109.3	109.9	110.1	110.0	110.3	110.2	110.5
상품	109.2	108.7	109.0	109.6	108.9	109.6	109.7	111.1	110.9	111.0	109.7	109.9	109.7	109.7	108.8	108.9	108.7	108.9
서비스	103.5	104.0	104.2	105.1	105.4	105.9	106.0	107.1	107.9	108.1	108.0	108.7	109.9	110.5	111.0	111.4	111.5	112.0

※ 자료 : 통계청

창원시 자동차 등록대수

(단위 : 대)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
계	556,399	552,347	549,364	544,923	539,013	534,741	528,898	524,695	516,289	513,308	512,509	516,681	521,267	523,043	528,145	540,126	545,295	548,937
관용	1,453	1,468	1,527	1,524	1,548	1,538	1,546	1,560	1,586	1,597	1,591	1,604	1,639	1,654	1,650	1,616	1,663	1,629
자가용	510,381	508,125	504,567	502,913	498,926	496,104	492,092	489,952	486,888	485,175	484,466	487,613	491,565	494,525	498,374	508,670	511,885	513,812
영업용	44,565	42,754	43,270	40,486	38,539	37,099	35,260	33,183	27,815	26,536	26,452	27,464	28,063	26,864	28,121	29,840	31,747	33,496

※ 자료 : 국토교통부

창원시 내수용 자본재, 공작기계 수입 실적

(단위 : 천불)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
내수용 자본재 수입	692,354	702,096	648,098	572,237	687,014	600,630	609,517	541,623	695,888	678,334	727,571	705,555	599,823	553,515	571,615	519,809	543,258	537,363
공작기계 수입	51,850	42,313	47,023	39,273	39,084	50,884	55,987	36,205	40,890	43,305	64,161	47,214	47,618	36,459	44,924	25,773	40,615	74,811

※ 자료 : 한국무역협회

창원시 건축허가 현황

(단위 : 동, m<sup>2</sup>)

		2012			2013				2014				2015				2016		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
계	동수	944	729	266	858	881	647	846	695	550	407	808	690	870	841	748	93	795	643
	면적	649,601	365,217	268,064	1,223,816	674,981	740,190	626,619	554,442	456,716	254,529	505,503	639,228	601,157	561,497	577,778	858,080	270,666	1,406,428
주거용	동수	451	324	138	310	401	255	376	285	307	152	346	303	402	398	362	43	85	264
	면적	348,969	166,806	133,145	853,539	252,126	288,657	258,279	250,694	243,700	58,383	235,337	211,538	227,043	256,751	311,067	550,971	40,325	540,677
상업용	동수	286	243	64	243	245	212	283	278	99	159	286	237	261	254	221	7	289	220
	면적	145,952	122,218	32,073	139,316	67,891	187,741	146,219	247,177	64,138	119,528	121,649	257,526	162,817	99,891	146,435	49,536	119,782	351,547
공업용	동수	103	93	36	57	89	117	94	123	39	46	93	74	995	78	71	8	335	33
	면적	85,923	40,942	79,939	35,996	52,740	136,490	70,349	53,882	118,752	49,169	57,735	48,170	133,360	90,410	40,536	17,030	71,920	21,230
기타	동수	104	69	28	248	146	63	93	9	59	50	83	76	112	111	94	35	86	126
	면적	68,757	35,251	22,907	194,965	302,224	127,302	151,672	2,689	30,126	27,449	90,782	121,994	77,937	114,445	79,740	240,543	38,639	492,974

※ 자료 : 창원시

창원지역 고용 현황

(단위 : 천명, %)

	2013	2014		2015		2016
	하반기	상반기	하반기	상반기	하반기	상반기
15세인구	887.1	884.1	886.5	888.1	888.6	890.6
경제활동인구	522.9	530.6	517.6	528.0	524.7	523.5
취업자	509.2	515.3	505.4	512.4	508.1	503.7
실업자	13.7	15.2	12.2	15.6	16.6	19.9
비경제활동인구	364.2	353.5	368.9	360.0	363.8	367.1
경제활동참가율	58.9	60.0	58.4	59.5	59.1	58.8
고용률	57.4	58.3	57.0	57.7	57.2	56.6
실업률	2.6	2.9	2.4	3.0	3.2	3.8

※ 자료 : 통계청

창원지역 토지매매 가격지수

(2014.12.1. = 100)

		2012			2013				2014				2015				2016		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
창원시	평균	95.996	96.375	96.701	97.008	97.559	97.698	98.286	98.584	99.107	99.577	100.193	100.610	101.106	101.752	102.520	102.943	103.55	104.094
	공업	96.935	97.185	97.465	97.777	98.048	98.141	98.605	98.884	99.277	99.647	100.101	100.531	100.827	101.243	101.921	102.463	102.765	102.916
	상업	96.424	96.615	96.232	96.245	96.557	96.699	97.320	98.044	98.680	99.577	100.296	100.927	101.553	102.040	102.880	103.639	104.433	105.381
	주거	94.998	95.509	96.040	96.420	97.261	97.411	98.098	98.443	99.006	99.416	100.264	100.714	101.375	101.974	102.759	103.491	104.311	105.075
의창구	평균	95.057	95.423	95.842	96.235	96.843	97.070	97.753	98.330	98.986	99.525	100.208	100.707	101.303	101.910	102.704	103.573	104.425	105.237
	공업	96.342	96.778	97.078	97.076	97.400	97.736	98.436	98.834	99.250	99.502	100.345	100.748	101.341	101.868	102.446	103.103	103.756	104.422
	상업	94.734	95.271	94.998	95.729	95.812	95.785	96.379	97.074	97.909	99.781	100.079	100.505	101.100	101.834	102.756	103.637	104.277	104.991
	주거	94.623	94.770	95.441	95.872	96.747	96.918	97.593	98.246	98.920	99.303	100.238	100.744	101.336	102.027	102.909	103.782	104.64	105.490
성산구	평균	96.210	96.671	97.016	97.331	97.886	98.011	98.720	98.893	99.225	99.665	100.143	100.520	100.908	101.377	101.996	102.545	102.975	103.314
	공업	96.513	96.721	97.161	97.671	98.022	98.184	98.750	98.925	99.199	99.672	100.021	100.446	100.601	101.015	101.698	102.146	102.359	102.311
	상업	98.050	98.215	97.494	96.774	97.541	97.941	98.696	98.822	99.130	99.376	100.250	100.301	100.830	101.010	101.428	101.626	102.04	102.640
	주거	95.320	96.158	96.557	96.789	97.719	97.678	98.657	98.792	99.228	99.702	100.347	100.734	101.532	102.107	102.863	103.640	104.492	105.487
마산합포구	평균	96.755	96.935	97.010	97.138	97.541	97.672	98.366	98.629	99.137	99.562	100.259	100.534	101.019	102.545	103.483	102.766	103.372	103.919
	공업	98.940	98.940	98.940	98.940	99.100	99.055	98.828	100.000	100.000	100.000	100.186	101.105	101.233	101.791	102.813	103.970	104.419	105.633
	상업	95.460	95.473	94.996	94.719	94.828	95.108	96.020	97.616	98.467	99.361	100.642	101.866	102.872	103.636	104.712	105.858	107.059	108.553
	주거	95.337	95.561	95.837	96.138	96.981	97.226	98.133	98.588	99.218	99.309	100.262	100.664	101.556	102.207	102.925	103.553	104.521	105.056
마산회원구	평균	96.600	96.951	97.267	97.532	98.027	98.097	98.504	98.648	99.228	99.581	100.194	100.649	101.276	101.670	102.370	102.988	103.655	104.214
	공업	95.808	96.102	97.067	97.848	97.828	97.902	98.073	98.650	99.337	99.646	100.078	100.607	101.238	101.416	102.001	102.268	102.799	102.971
	상업	98.977	99.226	98.996	98.971	99.403	99.324	99.598	99.571	99.834	99.894	100.173	100.720	101.163	101.812	102.629	103.467	104.231	105.122
	주거	96.328	96.628	96.872	97.029	97.741	97.892	98.367	98.297	98.982	99.447	100.262	100.655	101.376	101.781	102.481	103.095	103.774	104.444
진해구	평균	96.088	96.479	96.867	97.221	97.842	97.930	98.244	98.433	99.008	99.541	100.182	100.617	101.052	101.203	101.946	102.713	103.156	103.571
	공업	99.643	100.004	99.133	98.684	98.791	98.367	98.522	98.659	99.415	99.614	100.153	100.366	100.765	101.172	101.859	102.610	102.683	102.661
	상업	96.287	96.550	96.494	96.800	97.347	97.443	97.601	98.038	98.684	99.505	100.182	100.790	101.041	100.725	101.484	101.846	102.593	103.345
	주거	94.521	95.093	95.971	96.656	97.461	97.677	98.079	98.385	98.753	99.377	100.229	100.734	101.135	101.712	102.494	103.135	103.841	104.513

※ 자료 : 한국감정원

창원지역 주택매매 가격지수

(2015.6. = 100)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
종합 매매가격지수	97.3	96.3	95.9	95.3	95.9	95.8	96.2	96.6	97.2	97.9	98.8	99.3	100.0	100.3	100.5	100.4	99.9	99.5
(아파트 매매가격)	96.4	95.2	94.6	94.0	94.8	94.8	95.4	95.9	96.5	97.3	98.6	99.2	100.0	100.4	100.7	100.4	99.7	99.0
의창구	93.6	92.5	91.4	90.7	92.5	92.7	93.7	94.6	95.6	96.9	98.2	98.8	100.0	100.6	100.8	100.7	100	99.5
성산구	94.8	93.5	93.2	92.6	92.9	92.8	93.4	93.7	94.3	95.1	97.2	98.5	100.0	100.4	100.8	100.9	100.8	100.5
마산합포구	95.5	95.5	94.9	94.3	95.7	95.8	96.4	97.1	97.5	98.3	99.6	99.8	100.0	100.1	100.4	100.2	99.9	99.4
마산회원구	99.8	98.4	97.6	97.3	97.4	97.3	97.4	97.9	98.3	99.1	99.7	99.9	100.0	100.3	100.5	100.3	99.6	99.1
진해구	99.8	97.9	97.2	96.3	97.4	97.4	98.2	98.7	99.2	99.3	99.6	100.0	100.0	100.0	99.7	99.5	99.2	98.6

※ 자료 : 한국감정원

창원지역 주택 미분양

(단위 : 대)

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
미분양 주택 수	352	1,913	2,157	1,803	1,821	1,271	617	332	341	919	751	407	176	93	44	941	1,340	4,466
준공후 미분양 주택 수	211	197	147	146	99	71	47	47	46	111	82	52	30	39	32	30	30	0

※ 자료 : 국토교통부

창원지역 자금사정

	2012			2013				2014				2015				2016		
	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
일반예금 예대출(%)	119.1	122.5	125.0	126.1	126.3	127.5	135.2	133.7	135.1	140.1	141.2	143.1	142.2	142.4	143.4	142.8	145.1	143.8
요구불예금회전율(회)	5.9	5.1	6	5.2	4.7	5.1	6.6	6.1	5.7	5.4	5.2	4.3	4.3	5.1	4.2	3.3	3.2	2.8
부도율(%)	0.02	0.32	0.23	0.05	0.90	0.28	0.53	0.52	0.55	0.36	0.06	0.05	0.22	0.27	0.20	0.13	0.25	0.38

※ 자료 : 한국은행 경남본부

창원지역 항만물동량

(단위 : 천톤)

		2012			2013				2014				2015				2016		
		2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q	4Q	1Q	2Q	3Q
마 산 항	총처리물량	4,205	3,779	4,364	3,711	4,005	3,595	3,769	3,149	3,420	3,212	3,529	3,410	3,943	3,994	4,218	4,113	4,008	3,438
	입항	1,847	1,755	2,184	1,919	2,035	1,950	1,948	1,709	1,807	1,675	1,819	1,893	2,146	2,019	2,416	2,437	2,178	1,925
	입항환적	55	33	68	103	126	132	174	103	135	109	125	74	155	236	151	146	223	176
	출항	2,242	1,946	2,051	1,621	1,763	1,427	1,552	1,284	1,422	1,382	1,507	1,386	1,495	1,482	1,525	1,361	1,391	1,164
	출항환적	61	45	61	68	81	85	95	52	55	47	77	56	147	257	126	169	217	173
	컨테이너	2,587	1,302	1,610	2,055	2,301	730	1,356	1,384	2,342	613	1,339	2,267	4,015	3,213	3,715	3,783	4,634	4,032
진 해 항	총처리물량	594	638	592	450	691	669	814	476	628	570	657	518	785	715	782	756	924	561
	입항	491	506	566	395	636	642	772	404	590	505	594	406	670	673	709	657	808	531
	입항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	출항	103	133	26	55	54	26	42	72	38	65	63	112	115	41	73	99	116	30
	출항환적	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	컨테이너	260	68	344	76	0	94	160	14	35	52	41	12	0	0	515	320	240	149
부 산 항 신 항	총처리물량	41,077	42,566	43,705	45,488	48,222	47,946	50,002	51,880	53,460	53,321	52,379	56,214	56,323	57,826	55,748	57,504	57,988	58,293
	입항	5,071	5,695	5,483	5,666	5,849	6,141	6,086	6,686	7,228	7,103	7,001	7,232	7,693	7,103	6,727	6,824	8,276	6,869
	입항환적	12,394	12,789	13,508	14,099	15,183	15,023	16,098	16,306	16,800	16,951	16,784	18,715	18,323	19,096	18,507	18,230	17,673	19,155
	출항	11,006	11,593	11,517	11,949	12,165	12,111	12,322	12,742	12,767	12,431	11,982	12,499	12,574	12,613	12,343	14,014	13,763	13,556
	출항환적	12,605	12,489	13,197	13,775	15,026	14,671	15,497	16,146	16,664	16,836	16,612	17,768	17,732	19,015	18,172	18,436	18,276	18,713
	컨테이너	2,358,313	2,394,315	2,522,188	2,608,984	2,779,145	2,719,248	2,855,937	2,891,904	3,037,238	2,995,850	3,041,351	3,166,266	3,219,797	3,287,042	3,198,953	3,250,828	3,201,320	3,272,423

※ 자료 : 마산지방해양수산청

## 2016년 3분기 창원 경제동향

2017년 1월 5일 인쇄

발행 : 창원상공회의소

(641-738) 경남 창원시 의창구 중앙대로 166(신월동 97-6)

내용문의 : 창원상공회의소 조사홍보팀

(Tel. 055-210-3022 Fax. 055-210-3020)

※ 본 보고서는 창원상공회의소 홈페이지(<http://changwon.korcham.net>)를 통해 열람 또는 다운받을 수 있습니다.

회원사 최우선주의를 지향합니다.